

Załącznik Nr 10

do uchwały Nr XXXIII/283/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG

Projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle dla terenu w sąsiedztwie cmentarza komunalnego na osiedlu Kuźniczka wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 24.07.2015 r. do 24.08.2015 r., uwagi można było wnosić do dnia 14.09.2015 r.

Podczas wyłożenia projektu ww. Studium do publicznego wglądu oraz w wyznaczonym terminie na wniesienie uwag, zgodnie z art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 778 ze zm.), do Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wpłynęła 1 uwaga i została częściowo uwzględniona przez Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle dla terenu w sąsiedztwie cmentarza komunalnego na osiedlu Kuźniczka wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został ponownie wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 23.03.2016 r. do 25.04.2016 r., uwagi można było wnosić do dnia 16.03.2016 r.

Podczas ponownego wyłożenia projektu ww. Studium do publicznego wglądu oraz w wyznaczonym terminie na wniesienie uwag, zgodnie z art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 778 ze zm.), nie wpłynęła żadna uwaga

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 778 ze zm.) Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle przyjmuje następujące rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle dla terenu w sąsiedztwie cmentarza komunalnego na osiedlu Kuźniczka, częściowo nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle:

| Lp. | Data wpływu uwagi | Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagę | Treść uwagi | Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga | Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle w sprawie rozpatrzenia uwagi | | Rozstrzygnięcie Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle w sprawie rozpatrzenia uwagi | | Uwagi |
|------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | | | uwaga uwzględniona | uwaga nieuwzględniona | uwaga uwzględniona | uwaga nieuwzględniona | |
| I WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU | | | | | | | | | | |
| 1. | 27.08.2015 | Rada Osiedla „Kuźniczka” */ | <p>Uwagi dotyczące projektu zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla :</p> <p>1. W punkcie 4.10.1a. – studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania tj. podstawowe zagospodarowanie dokonanie zmiany w zakresie wytyczenia tylko obszaru o szerokości 5 m i długości nie większej jak obecna wycinka leśna wzdłuż ulicy Gajowej w planowanym obszarze ZC1 wyłącznie na miejsca parkingowe. Pozostawiając pas leśny oddzielający mieszkańców osiedla od przyszłej inwestycji .</p> <p>2. W punkcie 4.10.2 a. – rada osiedla wnioskuję o całkowite wykreślenie tego punktu zgodnie z uwagami jak poniżej.</p> <p>3. W punkcie 4.10.b – teren cmentarza ZC2 Rada osiedla wnioskuję o wprowadzenie drogi</p> | Cały obszar objęty zmianą Studium | ZC1, ZC2 | Częściowo uwzględniona | Częściowo nieuwzględniona | | | <p>Uwaga częściowo rozpatrzona negatywnie.</p> <p>Ad. 1 Uwaga niezgodna z potrzebami i polityką przestrzenną miasta. Zostanie wprowadzony teren parkingowy, o szerokości ok. 20m ,</p> <p>Ad. 2 Uwaga niezgodna z potrzebami i polityką przestrzenną miasta. Zostanie wprowadzony pas leśny oddzielający mieszkańców osiedla od przyszłej inwestycji na terenie ZC-1 o szerokości nie mniejszej niż 50m, pozostała część terenu pozostanie pod funkcje cmentarza.</p> <p>Ad. 3 Zgodnie z uchwałą nr XXXVIII/480/13 z dnia 28 czerwca 2013 r. Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle, zostały wyznaczone granice zmiany studium. Granica zmiany studium nie obejmuje drogi alternatywnej do ulicy Grunwaldzkiej dla przyszłej powiększonej nekropolii przy tej zmianie studium.</p> <p>W związku z powyższym uwaga zostaje rozpatrzona częściowo negatywnie</p> |

| | | | | | | | | | | |
|------------------------------------------------|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | alternatywnej do ulicy Grunwaldzkiej dla przyszłej powiększonej nekropolii. | | | | | | | |
| II WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU | | | | | | | | | | |
| do dnia 16.03.2016 r. nie wpłynęła żadna uwaga | | | | | | | | | | |

* / z wykazu usunięto adresy zgłaszających uwagi, z uwagi na ochronę danych osobowych