

Porozumienie do umowy 226/2019/MOSiR

zawarte w dniu 27.12.2019 roku w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle, którą reprezentuje Dyrektor **Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu** – p. Zenona Kuś, ul. Jana Pawła II 29, 47-220 Kędzierzyn-Koźle,
NIP: 7491954792, REGON: 532437162, zwaną dalej **WYNAJMUJĄCYM**, reprezentowany przez:
Tomasza Bogocz – właściciela,
a

Panem **Tomaszem Bogocz**, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Firma Gastronomiczna TDS Tomasz Bogocz, ul. Jesienna 6, 47-230 Kędzierzyn-Koźle, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 24.04.2019 r., NIP: 7491900023, REGON: 383185178, zwanym dalej **NAJEMCĄ**,
łącznie zwanymi Stronami, o następującej treści:

Porozumienie w sprawie przekazywania utargów z wynajmowanego baru na obiekcie – Kędzierzyńsko-Kozielskie Centrum Aktywności „Wodne oKKo” ul. Mostowa 1 w Kędzierzynie-Koźlu.

§ 1

1. Najemca na mocy zawartej umowy nr 226/2019/MOSiR z dnia 26.11.2019r. wynajmuje lokal użytkowy zlokalizowany w budynku szatniowo-socjalnym, położonym na terenie strefy basenów krytych (wewnętrznych) Kędzierzyńsko-Kozielskiego Centrum Aktywności „Wodne oKKo”, przy ul. Mostowej 1 w Kędzierzynie-Koźlu, składający się z baru wewnętrznego z dwoma punktami wydawczymi wraz z pomieszczeniami kuchennymi, gospodarczymi, pomocniczymi, socjalnymi, sanitarnymi, dwoma strefami konsumpcyjnymi: w holu pierwszego piętra i na antresoli hali basenowej, o łącznej powierzchni 101,3m².

2. W ramach niniejszego porozumienia określone zostały następujące zasady rozliczenia utargów realizowanych w barze przy użyciu ESOK (Elektronicznego Systemu Obsługi Klienta):

- a) Utargi realizowane w barze ewidencjonowane są za pomocą transponderów,
- b) Najemca zobowiązany jest ewidencjonować sprzedaż na swojej kasie fiskalnej,
- c) Klient kupujący w barze otrzymuje paragon za zakupiony towar, klient za pomocą transpondera nabija kwotę za zakupiony towar, zapłata za zakupiony towar będzie realizowana w kasie Wodnego oKKa, która należy do Wynajmującego, na podstawie odczytu z transpondera,
- d) Utargi z baru wraz z utargami z Wodnego oKKa będą wpłacone do kasy głównej MOSiR, a następnie do banku,
- e) Na podstawie ewidencji księgowej wpłaty te będą odpowiednio rozksięgowane na dochody MOSiR i dochody dotyczące baru,
- f) Rozliczenie kwot wynikających z dochodów baru będą rozliczane na podstawie wydruku z systemu kasowego do 10 dni po zakończonym miesiącu,
- g) Wpłata dochodów wynikających z baru będzie dokonywana na konto bankowe nr
należące do Firmy Gastronomicznej TDS Tomasz Bogocz,
- h) Strony ustalają, że Najemca pokryje koszty związane z przyjmowaniem zapłat wynikających z baru w wysokości 2,5% od przyjmowanych wpłat, na podstawie wystawionej faktury.

3. Porozumienie zawarte jest na czas określony od dnia 27.12.2019 r. do dnia 31.12.2020 r.
4. Za porozumieniem niniejszy dokument może być rozwiązywany w każdym czasie.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia porozumienia, a także oświadczenia każdej ze stron w ramach porozumienia, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Ewentualne spory wynikłe z postanowień niniejszego porozumienia rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby WYNAJMUJĄCEGO.
8. NAJEMCA oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszego porozumienia, a w szczególności przedmiot porozumienia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art.1 ust.1 ustawy z dnia 6 września 2001 r., o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2001 r. nr 112 poz. 1198 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust.
9. Wykonanie niniejszego porozumienia nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dla których Administratorem Danych jest MOSiR, za wyjątkiem obszaru niezbędnego do zawarcia umowy oraz dokonania wzajemnych rozliczeń między Stronami.

§ 2

Niniejsze porozumienie zostało sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYNAJMUJĄCY

[Signature]

MIĘSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
47-230 Kędzierzyn-Koźle
ul. Jana Pawła II 29

Firma Gastronomiczna TDS
ul. Główna 6
47-230 Kędzierzyn-Koźle
NIP 7491909023 REGON 383185178
tel. 668 675 995

Zgodnie z art. 13 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuje, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Jana Pawła II 29, reprezentowany przez Dyrektora.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – iod@mosirk.pl, tel. 575-555-938.
- 3) Będziemy przetwarzać Pani/Pan dane osobowe dla potrzeb zawarcia umowy, w celu jej wykonania oraz do wystawienia faktury VAT i do wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. Brak podania danych osobowych uniemożliwi zawarcie umowy.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 - RODO: 1) konieczność realizacji łączącej nas umowy, 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w celu rozliczeń finansowych, w tym podatkowych.
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa
- 6) Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez okres trwania łączącej nas umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, w tym roszczeń podatkowych i cywilnych.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.