

Załącznik do zarządzenia Nr 584/GMP/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 marca 2020 r.
Wywieszono dnia 10.03.2020 r. do dnia 31.03.2020 r.

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości ^{*)}
Kędzierzyn-Koźle obręb Sławięcice ul. Sławięcicka 57/2	OP1K/00030000/0 dz. nr: 528/3 i 528/5 mapa nr 2 pow. 0,1435 ha,	<u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z w.c. o pow. użytkowej 62,89 m ² położony na parterze oraz przynależne: dwie piwnice o łącznej pow. 20,32 m ² i komórka o pow. 19,20 m ² mieszcząca się w budynku transportu i łączności; <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 102,41 m ² ; <u>udział w nieruchomości</u> – 2204/10 000 części; <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne; <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej i usług nieuciążliwych, KZ-1 – drogi publiczne klasy (drogi zbiorczej).	94 300,00 zł

^{*)} zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż w w. lokalu zwolniona jest z podatku VAT

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego


Z UD. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Wójcik
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Kędzierzyn-Koźle
(stanowisko kierownicze)