

## UMOWA DZIERŻAWY

zawarta dnia 25.02.2020 roku w Chrzęstowicach pomiędzy: Firmą "WIESZOŁEK" Marek Wieszołek z siedzibą w Chrzęstowicach ul. Kotorska 24,  
NIP 754-201-99-33 w imieniu której działa Pan Marek Wieszołek zwanym w treści umowy WYDZIERŻAWIAJĄCYM

a

Gminą Kędzierzyn-Koźle  
ul. Grzegorza Piramowicza 32  
47-200 Kędzierzyn-Koźle  
w imieniu i na rzecz której działa:

Publiczna Szkoła Podstawowa nr 19 w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Mieszka I 4, 47-232 Kędzierzyn-Koźle reprezentowana przez dyrektora szkoły Panią Bożenę Łoteczką zwana w treści umowy DZIERŻAWCĄ.

### §1

Wydzierżawiający oddaje Dzierżawcy do użytkowania pobierania pożytków kserokopiarkę KONICA Minolta Bizhub 363.

### §2

- 1.Strony ustalają, iż z tytułu dzierżawy, Dzierżawca będzie płacił czynsz dzierżawny w wysokości 180 zł netto w ramach którego dzierżawca może wykonać bezpłatnie 7000 stron/wydruków. Powyżej tej liczby tj. 7000 stron dzierżawca będzie płacił za każdą kopię/wydruk 0,028 zł (netto) za każdą wykonaną kopię\wydruk. Jeśli kwota 7000 kopii nie będzie wykorzystana w danym miesiącu to liczbę niewykorzystanych kopii można wykorzystać bezpłatnie w następnym miesiącu
- 2.Należności dla Wydierżawiającego będą regulowane przelewem bankowym na podstawie faktury wystawionej przez Wydierżawiającego na konto nr  
74 2030 0045 1110 0000 0041 6940 Bank Gospodarki Żywnościowej SA  
w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury przez Wydierżawiającego.

### §3

- 1.Dzierżawca będzie używać przedmiot dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki.
- 2.Wydierżawiający będzie dostarczał toner oraz dokonywał wszelkich napraw i remontów niezbędnych dla prawidłowej eksploatacji przedmiotu dzierżawy na własny koszt bez limitu kopii. Wszelkie pozostałe koszty ponosić będzie Dzierżawca.

### §4

Po zakończeniu dzierżawy Dzierżawca zwróci Wydierżawiającemu przedmiot dzierżawy.

### §5

Przez cały czas trwania umowy przedmiot dzierżawy pozostaje własności Wydierżawiającego.

§6

Dzierżawcy nie wolno bez pisemnej zgody Wydierżawiającego oddać przedmiot dzierżawy innej osobie do używania, ani też poddzierżawić.

§7

Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony od 01.01.2020 do 31.12.2021r lub do wyczerpania kwoty za dzierżawę w wysokości 8000 zł netto.

§8

Wydierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, jeżeli Dzierżawca zalega z zapłatą czynszu za 2 pełne miesiące.

§9

Wszelkie koszty i opłaty związane z zawarciem umowy ponosi Dzierżawca.

§10

Spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Wydierżawiającego.

§11

W sporach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

DZIERŻAWCA

DYREKTOR  
PUBLICZNEJ  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ nr 19  
  
Inga Bożena Łoćka

.....  
Załącznik nr 19  
Szkoła Podstawowa nr 19  
ul. Mieszka 1/4  
47-202 KEDZIERZYN-KOZŁE  
NIP 754-201-89-33  
tel. 77 46 332 21, 77 46 110 73

WYDIERŻAWIAJĄCY



.....  
WIESZOLEK  
Marek Wieszolek  
40-060 Chrzastowice, ul. Kotoraka 24  
NIP 754-201-89-33  
tel. 417 07 80 11, 0 502 077 522