

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle

URZĄD MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Wp. 20-03-2020

Biuro Rady Miasta
ul. Grzegorza Piramowicza 32



Kędzierzyn-Koźle, 4 marca 2020 r.

Znak sprawy:

ZD.0003.7.2020.IG

Wasz znak:

BRM.0003.1.19.2020

Tomasz Scheller

Radny Rady Miasta

Kędzierzyn-Koźle

Dotyczy: zapytania w sprawie ulic czekających na budowę drogi do nieruchomości mieszkańców.

Odpowiadając na zapytanie, zgłoszone na sesji Rady Miasta w dniu 26.02.2020 r. w sprawie: ulic czekających na budowę poniżej podaję listę dróg publicznych i wewnętrznych o nawierzchni nieutwardzonej, przy których prowadzona lub planowana jest intensywna zabudowa mieszkaniowa :

1. Ul. 8 Marca odcinek od numeru 27 do końca - os. Sławięcice
2. Ul. Serdeczna - odcinek od numeru 54 do końca - os. Sławięcice
3. Ul. Szczęśliwa - os. Sławięcice
4. Ul. Niezdrowicka - os. Sławięcice
5. Ul. Kazimierza Przerwy Tetmajera - os. Sławięcice.
6. Ul. ks. Jana Twardowskiego - os. Sławięcice.
7. Ul. Dobrawy - os. Piastów,
8. Ul. Walentego Fojkisa - os. Piastów,
9. Ul. Zygmunta Kuczyńskiego - os. Piastów,
10. Ul. Ptasia - os. Koźle Rogi
11. Ul. Zbigniewa Herberta - os. Zachód
12. Ul. Tadeusza Jasińskiego - os. Zachód
13. Ul. Mikołaja z Koźla - os. Zachód
14. Ul. Modrzewiowa, odcinek od nr 5 do nr 9 - os. Kuźniczka
15. Ul. Stanisława Wyspiańskiego - os. Kłodnica
16. Ul. Wałowa - os. Kłodnica
17. Ul. Wisławy Szymborskiej - os. Kłodnica
18. Ul. prof. Karola Joncy, - os. Kłodnica
19. Ul. Osiedlowa, - os. Kłodnica
20. Ul. Błonie, os. Kłodnica
21. Ul. Ignacego Richtera - os. Kłodnica
22. Ul. Nektarowa - os. Kłodnica
23. Ul. Połanieckich - od. nr 20 do nr 32 - os. Lenartowice
24. Ul. Przybory - os. Lenartowice
25. Ul. Marii - końcowy odcinek, - os. Cisowa
26. Ul. Nadrzeczna, odcinek od nr 17 do nr 33 - os. Cisowa
27. Ul. Radosna, odcinek ok. 160,0 m - os. Cisowa
28. Ul. Aroniowa - os. Śródmieście,
29. Ul. Zaścianek - os. Śródmieście,
30. Ul. Astrów - os. Śródmieście,



Kędzierzyn-Koźle
Miasto możliwości

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-20-55-601

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle
tel. +48 77 40 50 338
fax +48 77 40 50 385
e-mail: prezydent@kedzierzynkozle.pl

Koszt budowy ulicy, określa aktualny kosztorys inwestorski wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego /DZ.U.2004.1389/.

Podstawą do sporządzania kosztorysu inwestorskiego stanowią:

1) aktualna dokumentacja projektowa; 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych; 3) założenia wejściowe do kosztorysowania; 4) aktualne ceny jednostkowe robót podstawowych.

Żadna z wyżej wymienionych ulic nie jest, zgodnie z definicją zawartą w Prawie o ruchu drogowym, drogą twardą czyli drogą z jezdnią o nawierzchni bitumicznej, betonowej, kostkowej, klinkierowej lub brukowcowej oraz z płyt betonowych. Zgodnie z tą samą definicją wszystkie wymienione drogi są drogami gruntowymi. Różny dla poszczególnych ulic jest stopień uzbrojenia w sieci wodne, sanitarne, gazowe, energetyczne itp.

Dlatego też nie możemy podać dokładnych kosztów budowy dla poszczególnych ulic. Szacujemy koszt budowy wyżej wymienionych dróg na około 71 mln zł.

Nie dysponujemy danymi na podstawie których można by sformułować odpowiedź na pytanie: "... ile lat mieszkańcy danej ulicy czekają na jej budowę...".

Przeanalizowaliśmy sprzedaż działek gminnych pod zabudowę mieszkaniową. Gmina najwcześniej zbywała działki przy ulicy Aroniowej (marzec 2004 r.) oraz przy ul. Astrów (maj 2004 r.) W dalszej kolejności sprzedawane były działki przy ulicy Osiedlowej (sierpień 2006 r.) x i ulicy Stanisława Wyspiańskiego (kwiecień 2007 r.).

W latach 2015 -2019 sprzedaż obejmowała działki przy następujących ulicach:

1. Ul. Serdeczna - odcinek od numeru 54 do końca – os. Sławięcice,
2. Ul. Szczęśliwa – os. Sławięcice,
3. Ul. Mikołaja z Koźła – os. Zachód ,
4. Ul. Stanisława Wyspiańskiego – os. Kłodnica,
5. Ul. Ignacego Richtera – os. Kłodnica,
6. Ul. Nektarowa – os. Kłodnica,
7. Ul. Marii – os. Cisowa,
8. Ul. Aroniowa - os. Śródmieście,
9. Ul. Astrów – os. Śródmieście
10. Ul. Walentego Fojkisa – os. Piastów,

Zagrażające bezpieczeństwu ruchu ulicy w nawierzchni tłuczniowej oraz nierówności w nawierzchniach gruntowych powyższych ulic są usuwane w ramach remontów bieżących dróg.

KIEROWNIK
Wydziału Zarządzania Drogami

mgr inż. Marek Mizurkiewicz

.....
(podpis kierownika jednostki organizacyjnej)

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Marużczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA.....
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycji
(podpis Prezydenta Miasta)

.....
(podpis nadzorującego Zastępcy)

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
2. Kopia: a/a