

**UMOWA 272.1.104.2019**

zawartej w dniu .....10.02.2020.....w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy  
**Gminą Kędzierzyn-Koźle**, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. Grzegorza Piramowicza 32  
(NIP 749-00-15-170),

zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:  
**Artura Maruszczaka** – Zastępcę Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

a  
WERAN Sp. z o.o.  
z siedzibą we Wrocławiu (54-433) przy ul. Nowodworskiej 12/9  
wpisanym/ą do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000363977  
REGON: 021336063 NIP: 8943007267

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:  
Anetę Wernicką – Prezesa Zarządu  
łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

Zgodnie z wynikiem postępowania o **udzielenie** zamówienia publicznego w **trybie przetargu nieograniczonego** pismo z dnia 28.01.2020 r. Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się wykonania całości przedmiotu zamówienia określonego w ofercie w następującym zakresie:

**§1.  
PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą:  
**„Doposażenie placu zabaw przy ul. Wiklinowej”**

**Szczegółowy opis zamówienia:**

2. **Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia i montażu całkowicie nowych następujących urządzeń zabawowych i rekreacyjnych:**

- zestawu huśtawek (bocianie gniazdo, podwójna wahadłowa dla małych dzieci „koszyczek”);
- linarium;
- piaskownicy;
- zestawu bramka z koszem dwa komplety;

**Opis urządzeń:**

a) **zestaw huśtawek:**

- **huśtawka bocianie gniazdo** – o wymiarach i rozstawie nóg 1,90 ÷ 2,00 m x 3,40 ÷ 3,60 m i wysokości 2,40 ÷ 2,50 m. Wyposażona w siedzisko z przeplotu lin polipropylenowych na oplocie stalowym o wymiarze zewnętrznym min. Ø 1,10m.
- **huśtawka podwójna wahadłowa** – o wymiarach i rozstawie nóg 1,90 ÷ 2,00 m x 3,40 ÷ 3,60 m i wysokości 2,40 ÷ 2,50 m. Wyposażona w dwa siedziska dla dzieci młodszych (typu koszyczek).

Wszystkie nogi konstrukcyjne huśtawek wykonane z profili kwadratowych stalowych o wymiarach min. 80 x 80 mm ocynkowane i malowane proszkowo na kolor niebieski lub szary. Górne belki wszystkich huśtawek wykonana z profili kwadratowych stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo na kolor szary. Siedziska wykonane z konstrukcji stalowej powlekanej gumą. Wszystkie łańcuchy w huśtawkach muszą być wykonane ze stali nierdzewnej i kalibrowanej, zamocowane na tulejach samosmarujących bezobsługowych.

Fundament urządzenia wykonany z betonu klasy min C12/15 o głębokości min. 0,6 m, szerokości min. 0,5 m, długości min. 0,5 m. lub gotowych betonowych prefabrykatów zalecanych przez producenta. Po zewnętrznej stronie zestawu huśtawek musi być założona na wysokości górnej belki osłona z płyty HPE w kolorze czerwonym lub niebieskim. Zaślepki profili wykonane z tworzywa sztucznego.

b) **linarium** – o wymiarze Ø 5,50 ÷ 5,70 m i wysokości 2,90 ÷ 3,10 m. Wykonane z lin polipropylenowych na oplocie stalowym w kolorze czerwonym i niebieskim. W miejscu skrzyżowania się lin pionowych z poziomymi należy zastosować zaciski plastikowe.

Słup konstrukcyjny musi być wykonany z rury stalowej o  $\varnothing$  min. 155 mm, ocynkowanej i pomalowanej na kolor szary lub niebieski i zabetonowany na głębokość min. 1,20 m. Do wykonania fundamentu może zostać również zastosowany gotowy betonowy prefabrykat przewidziany przez producenta urządzenia.

Wewnątrz linarium musi zostać wykonana dodatkowa przepłotnia z lin tworząc podest, który powinien znajdować się na wysokości  $1,05 \div 1,15$  m od gruntu.

We wszystkich linach pionowych na końcach muszą zostać zamontowane śruby rzymskie w celu uzyskania właściwego naciągu lin, zaś samo zakotwienie lin musi być wykonane na głębokości min. 1,00 m.

Do wykonania fundamentu słupa konstrukcyjny oraz naciągu lin należy użyć betonu klasy min. C12/15.

**c) piaskownica kwadratowa** – o wymiarze boku  $2,55 \div 2,65$  m i wysokości od gruntu  $0,40 \div 0,45$  m. Ściany boczne piaskownicy muszą być wykonane z płyty HDPE w kolorze żółtym, elementy ozdobne również muszą być wykonane z płyty HDPE w kolorze czerwonym. Siedzisko piaskownicy musi być wykonane z sklejki wodoodpornej. Wszystkie zaślepki wykonane z tworzywa sztucznego. Nogi konstrukcyjne piaskownicy muszą być wykonane z stali ocynkowanej, pomalowanej proszkowo na kolor szary i osadzone w fundamencie betonowym na głębokości min. 0,50 m. do wykonania fundamentu betonowego należy użyć betonu z klasy min. C 12/15.

**d) zestaw bramka z koszem** – o wymiarach  $2,55 \div 2,65$  m x  $2,35 \div 2,45$  m i wysokości  $3,70 \div 3,80$  m;

Zestaw musi się składać z bramki oraz kosza do koszykówki tworząc jedną całość:

- bramka o wymiarze  $2,55 \div 2,65$  m i zamontowaną poprzeczką na wysokości  $2,10 \div 2,15$  m;

- kosz do koszykówki wraz z tablicą musi zostać zamontowany nad bramką na wysięgniku przytwierdzonego do nóg konstrukcyjnych zestawu. Zaś sama obręcz kosza musi być przytwierdzona na wysokości 3,05 m zgodnie z przyjętymi przepisami. Do obręczy musi zostać zamocowana siatka wykonana z łańcuszka, wszystkie ogniwa w siatce muszą być ocynkowane.

W wolnej przestrzeni pomiędzy bramką a koszem musi być założona płyta uniemożliwiająca przedostawanie się piłki nad poprzeczką za bramkę. Płyta oraz tablica kosza muszą być wykonane z wysokociśnieniowego polietylenu (HDPE) w kolorze pomarańczowym.

Słupy konstrukcyjne zestawu muszą być wykonane z rur stalowych o średnicy min. 114 mm, ocynkowanych i pomalowanych na kolor niebieski.

Dwie ściany boczne oraz tylna w bramce musi być wykonana z rur stalowych ocynkowanych i pomalowanych na kolor szary.

Wszystkie łączniki oraz daszki wykorzystane w zestawie bramki z koszem muszą być wykonane z płyty HDPE odpornej na warunki atmosferyczne.

Zestaw musi być zakotwiony w fundamencie o głębokości min. 0,6 m poniżej poziomu płyty boiska.

### **3. Wykonawca zobowiązany będzie do przeniesienia (demontażu, remontu oraz montażu na tym samym placu zabaw) w miejscach wskazanych przez Zamawiającego następujących urządzeń zabawowych. (Zdjęcia elementów do przeniesienia w załączniku):**

- zjazd linowy „Tyrolka”;

- podwójna huśtawka wahadłowa;

Szczegółowy opis:

**a) zjazd linowy „Tyrolka”** – Wykonawca zobowiązany będzie do demontażu zjazdu linowego, przeniesienie go w miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz jego montażu. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania prac remontowych związanych z odmalowaniem elementów metalowych, które nie są ocynkowane, a na których pojawiły się ślady korozji. Odmalowanie przedmiotowych elementów wiązać będzie się również z oczyszczeniem ze starej farby, usunięcie ewentualnej pojawiającej się rdzy, ocynkowanie tych elementów i pomalowanie proszkowo na kolor ciemny szary. Dodatkowo Wykonawca wymieni siedzisko w zjeździe linowym na nowe. Po wykonaniu

demontażu Wykonawca usunie stare elementy fundamentu przedmiotowego urządzenia, a powstałe dziury zasypie ziemią.

Fundament urządzenia musi być wykonany z betonu klasy min C12/15 dla przednich nóg konstrukcyjnych o głębokości min. 0,7 m, szerokości min. 0,5 m, długości min. 0,5 m, zaś dla tylnej nogi głębokości min 1,00m, szerokości min 0,70 m, długości min. 0,70 m.

Wykonanie piaszczystej strefy bezpieczeństwa dla przedmiotowego urządzenia o wymiarze 25,50 x 4,50 m i głębokości 30 cm poniżej gruntu i wydzielona po zewnętrznej stronie obrzeżem trawnikowym. Lina stalowa musi mieć odpowiedni naciąg by podczas jazdy w najniższym miejscu użytkownik urządzenia znajdował się minimum 40 cm powyżej gruntu, **niższy poziom jest niedopuszczalny**. Dodatkowo Wykonawca założy nowe osłony i zaślepki w celu zakrycie miejsc połączenia poszczególnych elementów.

**b) podwójna huśtawka wahadłowa** – Wykonawca zobowiązany będzie do demontażu huśtawki, jej przeniesienia w miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz jej montażu. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania prac remontowych związanych z odmalowaniem całej konstrukcji. Odmalowanie huśtawki wiązać będzie się z oczyszczeniem jej ze starej farby, usunięciem ewentualnej pojawiającej się rdzy, ocynkowaniem konstrukcji i pomalowaniem proszkowo nóg konstrukcyjnych w kolorze takim samym jakie będą pomalowane nogi konstrukcyjne zestawu huśtawek czyli niebieski albo szary. Zaś samą belkę huśtawki pomalować w takim samym kolorze co zestaw huśtawek czyli szarym.

Dodatkowo Wykonawca wymieni podwójne siedziska huśtawki (typu deska) na nowe i założy nowe osłony i zaślepki w celu zakrycie miejsc połączenia poszczególnych elementów.

Po wykonaniu demontażu Wykonawca usunie stare elementy fundamentu przedmiotowego urządzenia, a powstałe dziury zasypie ziemią.

Fundament urządzenia musi być wykonany z betonu klasy min C12/15 o głębokości min. 0,6 m, szerokości min. 0,5 m, długości min. 0,5 m. lub gotowych betonowych prefabrykatów.

#### **4. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania piaszczystych stref bezpieczeństwa dla następujących urządzeń zabawowych:**

**a) zestaw huśtawek wraz z linarium** – 153 m<sup>2</sup> i grubości min. 30 cm wraz z obrzeżem trawnikowym betonowym o długości 54 mb;

**b) zjazd linowy „Tyrolka”** – 102 m<sup>2</sup> i grubości min. 30 cm wraz z obrzeżem trawnikowym betonowym o długości 60 mb;

Wykonawca wykona obramowania stref bezpieczeństwa urządzeń zabawowych obrzeżami trawnikowymi betonowymi o następujących wymiarach wys. 20 cm, grub. 6 cm, szer. 100 cm i ułoży je na ławie betonowej z betonu klasy min. C12/15.

Przed przystąpieniem do wysypywania stref bezpieczeństwa piaskiem należy strefy bezpieczeństwa wykorytować, wyrównać i zagęścić gruntem rodzimym, a następnie rozłożyć geowłókninę poliestrową o gramaturze minimum 200 g na m<sup>2</sup> i zamocować za pomocą kołków mocujących ją do podłoża.

Strefę bezpieczeństwa należy zasypać piaskiem płukanym bez zawartości części pylastych i iłów o frakcji 0,2 – 2 mm w kolorze najbardziej zbliżonym do żółtego.

#### **5. Malowanie linii na boisku do gry w siatkówkę, koszykówkę, piłkę nożną.**

Wykonawca w ramach zadania zobowiązany będzie do malowania linii na istniejącym boisku o nawierzchni betonowej, w tym celu zastosuje farbę przeznaczoną do tego rodzaju nawierzchni. Jednak przed przystąpieniem do malowania lin należy odpowiednio przygotować nawierzchnię boiska oraz do usunięcia z jego powierzchni pozostałości po starych liniach.

Na boisku muszą znaleźć się linie w następującej kolorystyce:

- linie boiska do gry w siatkówkę w kolorze żółtym;
- linie boiska do gry w koszykówkę w kolorze czerwonym;
- linie boiska do gry w piłkę nożną w kolorze białym.

Wszystkie malowane linie muszą być o szerokości 5 cm, a ich malowanie musi być wykonane w oparciu o załącznik graficzny.



## 6. Demontaż urządzeń zabawowych i rekreacyjnych:

Wykonawca zobowiązany będzie do demontażu następujących urządzeń zabawowych i rekreacyjnych:

- huśtawki wahadłowej maluch wraz z usunięciem fundamentów urządzenia i zasypania dziur ziemią;
- piaskownicy;
- dwóch koszy do koszykówki wraz z słupami, które należy wykuć z płyty boiska, powstałe dziury należy zalać betonem. Zdemontowane kosze do koszykówki należy dostarczyć do siedziby firmy zajmującej się utrzymaniem stanu technicznego urządzeń zabawowych na gminnych placach zabaw, która mieści się 2,5 km od miejsca prowadzenia prac.

## 7. Przedmiot umowy określony w ust. 1 obejmuje ponadto:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i zamontować nowe urządzenia w oparciu o projekt zagospodarowania wraz z zachowaniem odpowiednich stref bezpieczeństwa przewidzianych dla każdego z urządzeń.
- 2) Wykonawca z zdemontowanych urządzeń zabawowych i rekreacyjnych zobowiązany jest do zebrania i utylizacji betonu oraz gruz z fundamentów.
- 3) Po wykonaniu montażu Wykonawca zobowiązany będzie do uporządkowania i wyrównania terenu, wykopany ewentualny gruz bądź inne odpady zagospodaruje na własny koszt zgodnie z ustawą o odpadach. Na całym terenie objętym zakresem prac wykonawca dokona siewu trawy w miejscach gdzie się pojawiły ubytki, na którą udzieli jednorocznej gwarancji od chwili odbioru końcowego całego zadania.
- 4) W momencie odbioru dostarczonych i zamontowanych urządzeń zabawowych Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu certyfikaty ich wykonania zgodnie z obowiązującą normą PN – EN 1176 – 1:2009, PN – EN 1176 – 1:2017) lub równoważnymi.
- 5) Wykonawca ponosi także wszelką odpowiedzialność za zniszczenia w drzewostanie podczas prowadzonych prac - zobowiązany będzie do wykonania nowych nasadzeń adekwatnych do powstałych strat na własny koszt pod kierunkiem Podinspektora do spraw zieleni i ochrony przyrody bądź Inspektora do spraw kształtowania terenów zieleni miejskich.
- 6) Wykonawca zobowiązany będzie do remontów i napraw zniszczeń powstałych w czasie prowadzonych prac np. zniszczeń nawierzchni chodnika.
- 7) Koszty transportu sprzętu z bazy na miejsce prowadzenia prac i z powrotem ponosi Wykonawca.

8. Szczegółowy zakres zobowiązań Wykonawcy określa SIWZ, w tym cz. III SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia, oraz wszelkie inne dokumenty stanowiące załączniki do niniejszej Umowy.

9. Przedmiot zamówienia należy zrealizować zgodnie z niniejszą Umową, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w odniesieniu do ich wykonania, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji.

10. W przypadku niezgodności pomiędzy poszczególnymi dokumentami składającymi się na Umowę, postanowienia bardziej szczegółowe będą miały pierwszeństwo przed postanowieniami ogólniejszymi. Jeżeli jednak z różnych dokumentów o tym samym poziomie szczegółowości składających się na Umowę wynikać będzie różny zakres świadczeń lub różne standardy ich wykonania, za decydujący będzie się uważać szerszy zakres świadczeń lub wyższy standard wykonania.

## §2.

### TERMINY ROZPOCZĘCIA I ZAKOŃCZENIA:

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia od dnia zawarcia umowy **do 24 kwietnia 2020 roku.**
2. Zmiana terminu realizacji zamówienia lub zmiana jego wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie w przypadkach, określonych w niniejszej umowie.

### §3.

#### NALEŻYTA STARANNOŚĆ

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował usługi objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami sztuki, zasadami BHP lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo:
  - 1) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania usługi, co nie będzie uzasadnieniem do przedłużenia terminu wykonania;
  - 2) odstąpić od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy;
  - 3) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac, oraz że warunki prac są mu znane. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji, urządzeń itp.

### § 4.

#### ZASADY PODWYKONAWSTWA

1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie, cały zakres niniejszej umowy wykona siłami własnymi.
2. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podmiotom trzecim Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z warunkami niniejszej umowy, normami i obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
4. Wykonawca rozlicza się bezpośrednio z podwykonawcą.
5. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
6. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego, przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci/podmioty trzecie ..... (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie wiedzy lub doświadczenia/osób zdolnych do wykonania zamówienia Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie brał udział w realizacji przedmiotu umowy w zakresie, jaki wynika w szczególności z zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
8. W przypadku zaprzestania wykonywania zobowiązań wynikających z dokumentów składanych w celu udowodnienia dysponowania zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia (zobowiązanie, inne, wyjaśnienia) przez podmiot trzeci z jakichkolwiek przyczyn Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, bądź do wykazania, że sam spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
9. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w

*TH* *EP*

stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

10. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

## § 5.

### SPOSÓB REPREZENTACJI

1. Do **realizacji i rozliczenia** niniejszej umowy, a także do kontaktów z Wykonawcą, Zamawiający ustanawia: Podinspektora Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa - **Marcina Owczarka** tel. 77 40 34 456, e-mail: [marcin.owczarek@kedzierzynkozle.pl](mailto:marcin.owczarek@kedzierzynkozle.pl).
2. Wykonawca do kontaktów z Zamawiającym ustanawia: **Waldemara Mieczkowskiego** tel./fax 71 721 90 85, 513 126 586, e-mail: [weram@placezabaw.info](mailto:weram@placezabaw.info)
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania zamówienia.
4. Wszelkie zawiadomienia, wezwania sporządzane będą w języku polskim i doręczane będą osobiście, przez posłańca, pocztą, faksem lub pocztą elektroniczną na następujące adresy:
  - 1) dla Zamawiającego: Urząd Miasta - Gmina Kędzierzyn-Koźle Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa z siedzibą ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, tel. 77 40 34 456, e-mail: [marcin.owczarek@kedzierzynkozle.pl](mailto:marcin.owczarek@kedzierzynkozle.pl).
  - 2) dla Wykonawcy: adres ul. Nowodworska 12/9, 54-433 Wrocław, tel./faks 71 721 90 85, e-mail: [weran@placezabaw.info](mailto:weran@placezabaw.info)
5. Strony postanawiają, że za doręczone uznaje się pismo:
  - 1) przyjęte bezpośrednio w kancelarii UM – z dniem odbioru,
  - 2) przesyłane pocztą i/lub posłańcem - z dniem doręczenia lub w przypadku zwrócenia po awizacji listu poleconego na powyższy adres - z dniem upływu terminu odbioru awiza,
  - 3) doręczone faksem - z dniem potwierdzenia nadania faksu bez błędu,
  - 4) drogą elektroniczną – Oświadczenie woli wyrażone w postaci elektronicznej jest złożone innej osobie z chwilą, gdy wprowadzono je do środka komunikacji elektronicznej w taki sposób, żeby osoba ta mogła zapoznać się z jego treścią - dowodem jest **wydruk z elementów wysłanych z poczty elektronicznej Zamawiającego bez błędów**.
6. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie adresów, siedzib, firmy, osób reprezentujących, numerów telefonów, numerów faksów i adresów poczty elektronicznej.
7. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 6, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

## §6.

### WYNAGRODZENIE UMOWNE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy i wynosi brutto:

**100 368,00 zł**

słownie: sto tysięcy trzysta sześćdziesiąt osiem zł 00/100

2. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy określone w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku od towarów i usług VAT. W przypadku zmiany w trakcie wykonania Umowy wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT), wartość niezapłaconego wynagrodzenia umownego brutto ulega zmianie, w ten sposób, iż obejmie ono



podatek od towarów i usług (VAT) w zmienionej wysokości. Zmiana ta nie wymaga zmiany Umowy.

3. Wykonawca **nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie dokonywać cesji** wiarygodności niniejszej umowy na osoby trzecie.

## §7.

### OBOWIĄZKI STRON

Do należytego wykonania przedmiotu umowy strony ustalają następujące warunki szczególne:

1. Obowiązki Zamawiającego:
  - 1) zapewni nadzór nad prawidłową realizacją dostaw.
  - 2) dokona odbioru przedmiotu umowy.
2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca w szczególności:
  - 1) wyposaży zaplecze prac we wszystkie przedmioty, które są niezbędne dla lub podczas wykonania usługi;
  - 2) uprzedzi pisemnie Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia przedmiotu zamówienia spowodowanej niewykonaniem obowiązków Zamawiającego;
  - 3) utrzyma teren prac w stanie wolnym od zbędnych przeszkód oraz na bieżąco usunie odpadki. W przypadku zaniechania powyższych działań, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy;
  - 4) narzędzia i urządzenia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia zapewnia Wykonawca na własny koszt.

## § 8.

### ZASADY ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiotem końcowego odbioru umowy będzie wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1.
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zakończeniu prac pisemnie w ciągu dwóch dni od daty ich zakończenia.
3. Rozpoczęcie odbioru końcowego nastąpi w terminie 1 dnia od daty zawiadomienia o zakończeniu wszystkich prac.
4. Za datę zakończenia wszystkich prac będących przedmiotem umowy przyjmuje się datę podpisania protokołu końcowego.
5. Jeżeli w trakcie odbioru Zamawiający ujawni wady odbieranych prac dające się usunąć - odmówi odbioru i wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia ujawnionych wad. Do ponownego zgłoszenia wykonania postanowienia po usunięciu ujawnionych w nich wad stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 3-4.

## §9.

### SPOSÓB ROZLICZENIA UMOWY

1. Rozliczenie zadania nastąpi fakturą, wystawioną najpóźniej do 14 dni od dnia odbioru końcowego wstanie bez usterek, na kwotę wskazana w § 6 ust. 1.
2. Wraz z fakturą Wykonawcy, w których występują prace realizowane w podwykonawstwie należy przedłożyć kopię faktury wystawioną przez podwykonawcę wraz z dowodem jej zapłaty przez Wykonawcę lub oświadczenie podwykonawcy o uregulowaniu należności przez generalnego Wykonawcę lub dyspozycję Wykonawcy przekazania wartości wynagrodzenia za podwykonawstwo na rachunek wskazanego podwykonawcy.
3. W razie naruszenia obowiązku wskazanego w ust. 2, Zamawiający wstrzymuje zapłatę do czasu usunięcia uchybień.
4. Dane wymagane na fakturze:
  - 1) Nabywca – Gmina Kędzierzyn-Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle NIP 7492055601,

WERAN Sp. z o.o.  
ul. Nowodworska 2/9 54-433 Wrocław  
NIP 8943007257, REGON 021336063  
tel. 71 721 90 85, fax 71 721 90 86  
e-mail: weran@plac zabaw.info

- 2) Odbiorca/Płatnik – Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle, ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle;
- 3) nazwa przedmiotu umowy i data zawarcia umowy.
5. Zapłata faktury przez Zamawiającego nastąpi: do 30 dni od daty otrzymania faktury.
6. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający ureguluje przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

## **§10. KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1;
  - 2) za opóźnienie w oddaniu w terminie określonym umową przedmiotu umowy, w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia;
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad;
  - 4) **za nie przystąpienie do usunięcia wad i usterek** w trakcie gwarancji w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad i usterek;
  - 5) jeżeli w trakcie realizacji umowy okaże się, że po stronie Zamawiającego powstaje obowiązek podatkowy zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, a Wykonawca nie poinformował o tym fakcie Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zostanie mu naliczona kara umowna w wysokości odpowiadającej kwocie jaką Zamawiający zobowiązany będzie uiścić na rzecz organu podatkowego zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1;
  - 2) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór końcowy powinien się rozpocząć i zakończyć.
3. Zamawiający może potrącić należną mu od Wykonawcy karę umowną z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikające z niniejszej umowy bez wzywania Wykonawcy do zapłaty kary umownej i wyznaczenia terminu jej zapłaty.
4. Jeżeli kary umowne zastrzeżone w niniejszej umowie nie pokrywają poniesionej przez Strony szkody mogą one dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

## **§ 11. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca oświadcza, iż wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, zwane dalej: zabezpieczeniem: w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, co stanowi wartość:  
10 036,80 zł ( słownie: dziesięć tysięcy trzydzieści sześć zł 80/100)
2. Zabezpieczenie może zostać zarachowane w szczególności na poczet przysługujących Zamawiającemu ewentualnych kar umownych i odszkodowań.
3. **W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie ...pieniężnej.**
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w następujący sposób:



- 1) 70 % zabezpieczenia gwarantujące zgodne z umową wykonanie robót, zwrócone zostanie w terminie 30 dni od daty końcowego zakończenia odbioru robót (końcowy protokół odbioru przedmiotu umowy);
  - 2) 30 % zabezpieczenia służące do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady zwolnione zostanie do 15 dni po upływie okresu rękojmi.).
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 4 pkt 1), w przypadku gdy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
6. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego dostosowania zabezpieczenia do zmienionego terminu obowiązywania umowy

## § 12.

### GWARANCJA I RĘKOJMIA

Wykonawca oświadcza, iż udziela gwarancji na sprzęt objęty zamówieniem wg niniejszej **umowy na okres 60<sup>1</sup> miesięcy licząc od daty protokołu** odbioru końcowego.

#### WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca oświadcza, że zrealizowane dostawy nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie.
2. Wykonawca w okresie gwarancji usunie usterkę/ wadę lub uszkodzenie na własny koszt w terminie 14 dni kalendarzowych od otrzymania od Zamawiającego pisemnego powiadomienia.
3. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się dokonywać za powiadomieniem przez Zamawiającego, bezpłatnych wymaganych przez producenta przeglądów gwarancyjnych dostarczonych i zabudowanych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Okres gwarancji na urządzenia i materiały naprawione będzie się rozpoczynał ponownie od dnia zakończenia naprawionej części.
5. Zamawiający ma prawo żądać wymiany urządzenia lub materiału na nowe, jeżeli trzykrotna naprawa nie przyniosła pozytywnego efektu działania lub zachowania się urządzenia lub materiału.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność gwarancyjną za dostarczone urządzenia i materiały do końca udzielonego niniejszą kartą okresu gwarancyjnego pomimo upływu gwarancji wytwórcy urządzenia czy materiału.
7. Wykonawca odpowiada za wadę również po upływie okresu gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem tejże gwarancji.
8. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.
9. Poza uprawnieniami wynikającymi z gwarancji, Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy uprawnień z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym. Strony zgodnie oświadczają, iż Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi jeżeli wada fizyczna przedmiotu zamówienia zostanie stwierdzona przed upływem 2 lat od wydania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, licząc od daty odbioru końcowego.

## §13.

### ZASADY USUWANIA WAD I USTEREK

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.

<sup>1</sup> Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

WERAN Sp. z o.o.  
ul. Nowodworska 12/8, 54-433 Wrocław  
NIP 894.3007267, REGON 142138063  
tel. 71 721 90 85, fax 71 721 90 86  
e-mail: weran@placozabaw.info

Strona: 9/12

2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz wynikłe z powodów zaistniałych przed zakończeniem odbioru końcowego robót.
3. O wykryciu wad Zamawiający jest obowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.
4. Jeżeli Zamawiający nie wywiąże się z obowiązku zawiadomienia o ujawnieniu wady w terminie 7 dni od jej wykrycia, a opóźnienie zawiadomienia spowodowało zwiększenie uszkodzenia obiektu, koszty związane z usunięciem zwiększonego uszkodzenia obciążają Zamawiającego.
5. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie należy zawiadomić Wykonawcę na piśmie 1 dzień przed dokonaniem oględzin. Po dokonaniu oględzin Zamawiający wyznacza termin na usunięcie wad.
6. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.

#### **§14.**

#### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
  - 1) realizowania przez Wykonawcę prac bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją projektową, zasadami BHP lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, po upływie terminu wskazanego w uprzednio skierowanym do Wykonawcy wezwaniu do zaprzestania tychże naruszeń;
  - 2) popadnięcie przez Wykonawcę w zwłokę dłuższą niż 14 dni w stosunku do terminu zakończenia wskazanego w § 2 ust. 1, bez obowiązku wyznaczania terminu dodatkowego;
  - 3) rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy, wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub postawienia go w stan likwidacji;
  - 4) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 145 ustawy Pzp) bez ponoszenia konsekwencji w postaci kar umownych wyszczególnionych w niniejszej umowie. W tym przypadku, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy poda pisemne uzasadnienie swojej decyzji.
3. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy w całości lub w części na podstawie któregośkolwiek postanowienia umowy lub w wyniku porozumienia się stron, Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy, wartości części niewykonanych przedmiotu zamówienia do chwili złożenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy lub porozumienia się stron. Wartość potrąceń wyliczona zostanie w oparciu o wyszczególnione w harmonogramie rzeczowo-finansowym pozycje lub ich części proporcjonalnie do zakresu wykonania. Powyższe wyliczenie potrącenia wynagrodzenia sporządza się na podstawie obustronnie podpisanego protokołu.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, strony sporządzają i podpisują protokół inwentaryzacji do chwili złożenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy i ustalenia wartości robót, od wykonania których odstąpiono w celu ustalenia wielkości potrącenia, o którym mowa w ust. 3.

#### **§15.**

#### **ZMIANY UMOWY**

1. Stosownie do art. 144 ust. 1 pkt 1 Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie zmiany któregośkolwiek z terminów wskazanych w umowie.
2. Zmiana terminów wskazanych w umowie może nastąpić w przypadku:
  - 1) wystąpienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu zamówienia bez usunięcia bądź likwidacji powyższych okoliczności lub zdarzeń niezależnych od stron umowy, których wystąpienia nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy. Warunkiem zmiany terminu umownego realizacji przedmiotu zamówienia w ww. przypadku jest pisemne stwierdzenie przez Zamawiającego konieczności zmiany terminu umownego;
  - 2) wystąpienia siły wyższej (powódź, huragan, katastrofa budowlana, deszcz nawalny, pożar, uderzenie pioruna, zapadanie lub osuwanie się ziemi, zalanie, uderzenie pojazdu), klęski żywiołowej lub warunków pogodowych niepozwalających na zachowanie parametrów technologicznych lub jakościowych realizowanych dostaw.
3. **Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do umowy. W preambule aneksu winna znaleźć się podstawa prawna wynikająca z art. 144 ust.1 ustawy Pzp oraz okoliczności uzasadniające dokonanie zmian.**

#### §16.

##### Zasoby podmiotu trzeciego /NIE DOTYCZY/

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji przedmiotu Umowy, oraz że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci/podmioty trzecie - (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego/ w zakresie zdolności technicznej/lub zdolności zawodowej / zdolności finansowych/ekonomicznych Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie brał udział w realizacji przedmiotu Umowy w zakresie jaki wynika w szczególności z zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
4. W przypadku zaprzestania wykonywania zobowiązań wynikających z dokumentów składanych w celu udowodnienia dysponowania zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia (zobowiązanie, inne, wyjaśnienia) przez - (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem/podwykonawcą.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### §17.

##### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego w szczególności ustawy – Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.



3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Wykonawcy, a 2 egzemplarze dla Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
  - 1) Kserokopia oferty Wykonawcy,
  - 2) Specyfikacje techniczne oferowanych urządzeń;
  - 3) Opis przedmiotu zamówienia.

### ZAMAWIAJĄCY

ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle  
ds. Gospodarki Przemysłowej  
i Inwestycyjno-Namontowej



Artur Maruszczak

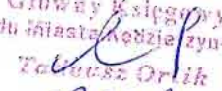
### WYKONAWCA

WERAN Sp. z o.o.  
ul. Nowodworska 12/9, 54-433 Wrocław  
NIP 8943007267, REGON 021336063  
tel. 71 721 90 85, fax 71 721 90 86  
e-mail: weran@placozabaw.info



PREZES ANETA WIERNICKA  
Aneta Wiernicka

Zup Szerebnika Miasta  
Kędzierzyn-Koźle  
Główny Księgowy  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle



Rafał Orlik  
07.02.2020

WERAN Sp. z o.o.  
ul. Nowodworska 12/9, 54-433 Wrocław  
NIP 8943007267, REGON 021336063  
tel. 71 721 90 85, fax 71 721 90 86  
e-mail: weran@placozabaw.info

Strona: 12/12