

Ogłoszenie nr 5/2020

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 17.03.2020 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony oraz lokali przeznaczonych do najmu socjalnego.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale przeznaczone do najmu socjalnego znajdujące się przy ulicach: Zielnej 9/26, Broniewskiego 25/3, Poniatowskiego 1-3/4, Skarbowej 14/3A, Skarbowej 14/3, Zwycięstwa 14/10 i Kościuszki 56/1.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony oraz lokali przeznaczonych do najmu socjalnego

Wywieszono dnia 17.03.2020 r. na okres 21 dni tj. do **06.04.2020 r.**

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Zielna 9/26	KW – OP1K/00056870/7 działka nr 1123/12 pow. działki 0,2831 ha karta mapy 11 obręb Sławięcice	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	10,93 m ²	20,85 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, co, centralnie ciepła woda, łazienka, wc	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt światłowy

2.	ul. Broniewskiego 25/3	KW – OP1K/00053832/8 działka nr 588/260 pow. działki 1,0990 ha karta mapy 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	25,27 m ²	46,02 m ²	Parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie gazowe indywidualne, łazienka	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt światłowy
3.	ul. Poniatowskiego 1-3/4	KW – OP1K/00036169/4 działka nr 2156 pow. działki 0,0539 ha karta mapy 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	28,03 m ²	46,58 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt światłowy, anten zbiorcze,

								podgrzanie wody, szambo)
4.	ul. Skarbowa 14/3A	KW – OP1K/00048222/1 działka nr 1968/6 pow. działki 0,0994 ha karta mapy 10 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	51,76 m ²	64,96 m ²	I piętro	Trzy pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie elektryczne, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
5.	ul. Skarbowa 14/3		lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	32,12 m ²	46,05 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, ogrzewanie elektryczne, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości

		KW – OP1K/00048222/1 działka nr 1968/6 pow. działki 0,0994 ha karta mapy 10 obręb Koźle						stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
6.	ul. Zwycięstwa 14/10	KW - OP1K/00043014/5 działka nr 588/44 pow. działki 0,2066 ha karta mapy nr 5 Obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	11,80 m ²	27,50 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, gazowa, co, łazienka, wc	5,50 zł za m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
7.		OP1K/00034670/5						w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za

	ul. Kościuszki 56/1	działka nr 571/2, 565/4, 566/5, 566/6, 566/7, 812/3 karta mapy nr 3, 5 pow. działki 0,1385 ha Obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	10,67 m ²	16,05 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	m ² powierzchni i użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt światłowy
--	----------------------------	--	--	----------------------	----------------------	--------	--	--

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.