

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle



Kędzierzyn-Koźle 15.09.2016 r.

Zapytanie ofertowe GNP-GN.271.1.5.2016

Zamawiający:
Gmina Kędzierzyn-Koźle
Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle
Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
ul. Piastowska 17
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-00-15-170

Urząd Miasta – Gmina Kędzierzyn-Koźle zaprasza do złożenia oferty na „**Wykonanie podziałów geodezyjnych nieruchomości związanych z gospodarowaniem mieniem Gminy Kędzierzyn-Koźle etap IV**”, których przedmiotem będą :

CZEŚĆ I.

1. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działek nr 797/11, 797/6, 797/5 położonych w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Sławięcice przy ul. Hugo Kołłątaja, w wyniku którego powstanie 6 nowych nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.13.2016.AZ stanowiącą załącznik nr 1.
2. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działek nr 271 i 269/6 położonych w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Lenartowice przy ul. Zofii Nałkowskiej, w wyniku którego powstaną 4 nowe nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.8.2016.AZ stanowiącą załącznik nr 2.
3. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działki nr 588/37 położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Blachownia przy ul. Zwycięstwa, w wyniku którego powstaną 2 nowe nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.6.2016.AZ stanowiącą załącznik nr 3.
4. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działki nr 296/7 położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Blachownia przy ul. Przyjaźni, w wyniku którego powstaną 2 nowe nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.19.2016.MP stanowiącą załącznik nr 4.



Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle



5. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działki nr 60/32 położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn w rejonie ul. Walentego Fojkisa i ul. Zygmunta Kuczyńskiego, w wyniku którego powstaną 3 nowe nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.22.2016.MP stanowiącą załącznik nr 5.
6. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej współwłasność osób fizycznych, składającej się z działki nr 548/10 położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Cisowa przy ul. Marii, w wyniku którego powstaną 2 nowe nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.18.2016.MP stanowiącą załącznik nr 6.
7. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działki nr 127/1 położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Lenartowice przy ul. Lwa Tolstoja, w wyniku którego powstaną 2 nowe nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.20.2016.MP stanowiącą załącznik nr 7.

CZEŚĆ II.

8. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działek nr 1197/10 i 1197/62 położonych w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn przy ul. 9 Maja, w wyniku którego powstaną 7 nowych nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.9.2016.AZ stanowiącą załącznik nr 8.
9. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działki nr 1072/16 położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn przy ul. Józefa Lompy, w wyniku którego powstaną 2 nowe nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.11.2016.AZ stanowiącą załącznik nr 9.
10. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działki nr 859/18 położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn przy Al. Partyzantów, w wyniku którego powstaną 3 nowe nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.12.2016.AZ stanowiącą załącznik nr 10.
11. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działki nr 472/7 położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn



Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle



przy ul. Kozielskiej, w wyniku którego powstaną 2 nowe nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.16.2016.MP stanowiącą załącznik nr 11.

12. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działki nr 315/6 i 315/4 położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kędzierzyn przy ul. Gliwickiej, w wyniku którego powstanie 8 nowych nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.15.2016.MP stanowiącą załącznik nr 12.
13. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działki nr 789 położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kłodnica przy ul. Marcina Helwiga, w wyniku którego powstaną 2 nowe nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.14.2016.MP stanowiącą załącznik nr 13.
14. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej współwłasność osób fizycznych, składającej się z działek nr 277/9 i 277/19 położonych w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kłodnica przy ul. Marcina Helwiga, w wyniku którego powstaną 4 nowe nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.14.2016.MP stanowiącą załącznik nr 13.

CZEŚĆ III.

15. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działek nr 2689/1 i 1115/4 położonych w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Kłodnica przy ul. Jasnej, w wyniku którego powstanie 6 nowych nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączonymi koncepcjami podziału nr GNP-PZ.6724.7.7.2016.AZ oraz nr GNP-PZ.6724.7.21.2016.AZ stanowiącymi załączniki nr 14 i 14A.
16. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działek nr 1380/17, 1380/16, 1371/3 położonych w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Koźle przy ul. Kanonierów, w wyniku którego powstanie 8 nowych nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.4.2016.AZ stanowiącą załącznik nr 15.
17. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działek nr 3005/1 i 1963/1 położonych w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Koźle przy ul. Skarbowej, w wyniku którego powstaną 4 nowe nieruchomości. Podziału



Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle



nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.5.2016.AZ stanowiącą załącznik nr 16.

18. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działki nr 2796/4 położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Koźle przy ul. Wiklinowej, w wyniku którego powstaną 2 nowe nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.10.2016.AZ stanowiącą załącznik nr 17.
19. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, składającej się z działki nr 1549/57 położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Koźle przy ul. Piastowskiej, w wyniku którego powstaną 2 nowe nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.2.2016.MP stanowiącą załącznik nr 18.
20. Wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej współwłasność osób fizycznych, składającej się z działki nr 950 położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie Koźle przy ul. Rajskiej, w wyniku którego powstaną 2 nowe nieruchomości. Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z załączoną koncepcją podziału nr GNP-PZ.6724.7.17.2016.MP stanowiącą załącznik nr 19.

Podziału nieruchomości należy dokonać wraz ze wznowieniem i trwałą stabilizacją punktów granicznych nieruchomości podlegającej podziałowi oraz trwałą stabilizacją nowych punktów granicznych.

Przy wykonywaniu podziałów nieruchomości należy dokonać aktualizacji użytków gruntowych na nieruchomościach.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną część zamówienia oraz na całość zamówienia.

Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą w danej części zobowiązany jest do podpisania umowy na tą część zamówienia pomimo złożenia oferty na pozostałą część zamówienia.

CZAS TRWANIA UMOWY

- nie dłużej niż do dnia **27.12.2016 r.** od daty otrzymania zleceń dla części I, II i III zamówienia.



Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle



MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być złożona na załączonym formularzu oferty wraz z drukiem **nr 1a /1b/1c** do dnia **19.09.2016r. do godz. 12⁰⁰** za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: andrzej.patyniak@kedzierzynkozle.pl
2. Oferty złożone po wskazanym terminie pozostaną bez rozpatrzenia.
3. Ocena ofert zostanie dokonana w dniu **19.09.2016 r. o godz. 15⁰⁰** w pokoju 2 w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piastowskiej 17.
4. W toku badań i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

SPOSÓB OBLICZANIA CENY

Cena brutto oferty jest zryczałtowaną ceną brutto zawierającą wszystkie koszty wykonania pełnego zakresu niniejszego przedmiotu zamówienia w danej części. Przez cały okres realizacji nie będzie podlegała zmianom ani korektom. Ceny oferty podane będą przez wykonawcę wyłącznie w złotych (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wszystkie płatności i zobowiązania będą realizowane jedynie w polskich złotych.

Oferta powinna obejmować całość zamówienia w danej części i oferować tylko jedną cenę ostateczną w danej części.

ISTOTNE WARUNKI PRZYSZŁEJ UMOWY

1. Wykonawca otrzyma komplet zleceń w zakresie zadań wyszczególnionych w części I lub II lub III.
2. Należność za wykonanie usługi zostanie uregulowana w terminie do 14 dni od dnia przedłożenia rachunku po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. W przypadku nieterminowego wykonania wyżej określonej pracy wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1% określonego w danym zleceniu wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innej osobie prawnej lub osobie fizycznej bez pisemnej zgody Zleceniodawcy.



Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle



5. Osoba realizująca zlecenia winna posiadać uprawnienia do wykonywania określonych robót geodezyjnych w zakresie zgodnym z art. 43 pkt. 1) i 2) ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r. poz. 520 z późn. zm.).

UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania w poniższych przypadkach:

1. Nie wpłynie żadna oferta.
2. Cena najkorzystniejszej oferty przekroczy środki finansowe Zamawiającego.
3. Nie wpłynie żadna ważna oferta.

Osoba do kontaktu

Andrzej Patyniak

Tel. 77 40-34-489 andrzej.patyniak@kedzierzynkozle.pl

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Małgorzata Jarosz-Woitarowicz