

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Kędzierzyn-Koźle Nr 1159/GG/05

z dnia 1 marca 2005r. w sprawie ogłoszenia  
wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m**

Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni  
tj do dnia .....

## WY K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży **n a j e m c o m**  
wraz ze sprzedażą lub oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł Użytkowanie wieczyste do dnia:	Wartość lokalu w zł	Cena lokalu po bonifikatach zgodnie z uchwałą RM Nr XXI/213/99 z dnia 22.12.99r.	Wysokość opłat za grunt	
							Oplata roczna 1 % w zł	Pierwsza oplata 20 % w zł
1.	ul. Targowa 17/7	KW- 50171, dz.nr 1949/7, 2158/4, mapa nr 10,12 pow. 0,1665 ha, obr.Koźle	Lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, o pow. użytk. 62,42m <sup>2</sup> , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	2.179,00 05.08.2103r	49.102,00	7.365,30	21,79	435,80
2.	ul. Targowa 19/7	KW- 50171,	Lokal mieszkalny składający się	2.287,00	51.540,00	2.287,00	22,87	457,40

		dz. nr 1949/7, 2158/4, mapa nr 10,12, pow. 0,1665 ha, obr. Koźle	z 2-ch pokoi, kuchni, wc, o pow. użytkowej 65,52m <sup>2</sup> , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	05.08.2103r				
--	--	--	--	-------------	--	--	--	--

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 30 marca każdego roku.

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.