

Zarządzenie Nr 1173/PMS/05
Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 8 marca 2005r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu lokali w zasobie mieszkaniowym
Gminy Kędzierzyn-Koźle

Na podstawie art.8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz.U z 2001r. Nr 71 poz. 733 z późn. zm.) i Uchwały Nr XLVII/601/2001 Rady Miasta z dnia 28 grudnia 2001r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobie gminy Kędzierzyn-Koźle na lata 2002-2006. - **zarządzam co następuje:**

§ 1

1. Dla najemców, z którymi umowa najmu została zawarta przed dniem wejścia w życie zarządzenia Nr 11/PMS/03 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 4 marca 2003r. ustaląm stawkę czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości **3,03 zł.**
2. Stawki czynszu najmu określone w umowach najmu lokali mieszkalnych zawartych po dniu wejścia w życie zarządzenia, o którym mowa w ust.1 nie ulegają zmianie i wynoszą **3,42 zł.**
3. Stawki różnicuje się w oparciu o zasady określone w [załączniku nr 1.](#)
4. Dla najemców, którzy dokonali zamiany lokalu na podstawie § 10 ust.1 pkt.1 Uchwały nr XXIV/294/04 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 26 sierpnia 2004r. stosuje się stawkę w wysokości obowiązującej przed dniem dokonania zamiany w lokalu objętym przez danego najemcę w wyniku zamiany.

§ 2

Ustaląm stawkę czynszu najmu lokali socjalnych za 1 m² powierzchni użytkowej w wysokości **0,61 zł.**

§ 3

Do wykonania zarządzenia zobowiązuje się kierowników jednostek administrujących mieszkaniowym zasobem Gminy Kędzierzyn-Koźle.

§ 4

1. Traci moc Zarządzenie Nr 665/PMS/04 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 4 marca 2004r.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- 3.

PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE

Wiesław Fąfara (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Polityki Mieszkaniowej,
Spraw Socjalnych i Zdrowia
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Iwona Szweda (-)

