

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta K-Koźła
Nr 1243/GG/05 z dnia 12 kwietnia 2005r.
Wywieszono dnia
na okres 21 dni

W Y K A Z

**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w użytkowanie w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz.2603)
p o d a j e s i ę do publicznej wiadomości, że przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

Lp	Położenie Nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia	Wysokość opłat w zł
1.	ul. Głębczycka 21	działka nr 2268/17 pow. – 0,0046 ha KW- 47969 mapa 14 działka nr 2268/19 pow: 0,0125 ha mapa 14 KW 47976 obręb Koźle	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	budynku 4.500,- gruntu 11.600,-	budynek na własność, grunt na wieczyste użytkowanie do dnia 24.05.2098r.	Pierwsza opłata 20%, opłata roczna 1%

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana , nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Pierwsza 20% opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Prezydent Miasta