

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1339/GG/05 z dnia 17 maja 2005r.w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **bezpłatnym** Wywieszono dnia na okres 21 dni tj do dnia

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Oplata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Karola Miarki 21/1	dz. nr 945/6 mapa nr 4 pow. 0,1622 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, wc, pom. gosp. o pow. użytk. 76,17 m ² , położony na parterze i 2 piwnice nr 21/1 o pow. 17,59 i 5,05 m ² (łącznie 98,81 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	9.813,00	78.200,00	98,13	1.962,60
2.	ul. Karola Miarki 21/2	dz. nr 945/6 mapa nr 4 pow. 0,1622 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, wc, pom. gosp. o pow. użytk. 77,15 m ² , położony na parterze i piwnica nr 21/2 o pow. 15,58 m ² (łącznie 92,73 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	9.213,00	80.142,00	92,13	1.842,60

3.	ul. Karola Miarki 21/3	dz. nr 945/6 mapa nr 4 pow. 0,1622 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, wc, pom. gosp. o pow. użytk. 75,80 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 21/3 o pow. 17,53 m ² (łącznie 93,33 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	9.267,00	78.318,00	92,67	1.853,40
4.	ul. Karola Miarki 21/4	dz. nr 945/6 mapa nr 4 pow. 0,1622 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, wc, 2 pom. gosp. o pow. użytk. 76,73 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 21/4 składająca się z 3 pomieszczeń o pow. 2,07, 13,95 i 12,42 m ² (łącznie 105,17 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	10.440,00	78.429,00	104,40	2.088,00
5.	ul. Karola Miarki 23/2	dz. nr 945/6 mapa nr 4 pow. 0,1622 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, wc, 2 pom. gosp. o pow. użytk. 75,39 m ² , położony na parterze i 2 piwnice nr 23/2 o pow. 16,09 i 8,36 m ² (łącznie 99,84 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	9.911,00	76.988,00	99,11	1.982,20
6.	ul. Karola Miarki 23/3	dz. nr 945/6 mapa nr 4 pow. 0,1622 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, wc, o pow. użytk. 76,65 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 23/3 o pow. 9,92 m ² (łącznie 86,57 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	8.595,00	80.181,00	85,95	1.719,00
7.	ul. Karola Miarki 23/4	dz. nr 945/6 mapa nr 4 pow. 0,1622 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, wc, o pow. użytk. 77,34 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 23/4 składająca się z 4 pomieszczeń o pow. 1,92, 14,01, 12,35 i 8,65 m ² (łącznie 114,27 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	11.344,00	78.231,00	113,44	2.268,80

8.	ul. Karola Miarki 23/5	dz. nr 945/6 mapa nr 4 pow. 0,1622 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, garderoby o pow. użytk. 41,02 m ² , położony na poddaszu i piwnica nr 23/5 o pow. 13,29 m ² (łącznie 54,31 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	5.390,00	34.563,00	53,90	1.078,00
9.	ul. Karola Miarki 25/2	dz. nr 945/5 mapa nr 4 pow. 0,1131 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, wc, 2 pom. gosp. o pow. użytk. 76,90 m ² , położony na parterze i piwnica nr 25/2 składająca się z 3 pomieszczeń o pow. 2,07, 13,95 i 12,42 m ² (łącznie 105,34 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	7.378,00	81.688,00	73,78	1.475,60
10.	ul. Karola Miarki 25/3	dz. nr 945/5 mapa nr 4 pow. 0,1131 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, wc, pom. gosp. o pow. użytk. 76,85 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 25/3 o pow. 13,19 m ² (łącznie 90,04 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	6.305,00	82.703,00	63,05	1.261,00
11.	ul. Karola Miarki 25/4	dz. nr 945/5 mapa nr 4 pow. 0,1131 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, wc o pow. użytk. 76,66 m ² , położony na I piętrze i 2 piwnice nr 25/4 o pow. 10,01 i 8,96 m ² (łącznie 95,63 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	6.699,00	82.089,00	66,99	1.339,80
12.	ul. Karola Miarki 25/5	dz. nr 945/5 mapa nr 4 pow. 0,1131 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 45,77 m ² , położony na poddaszu i piwnica nr 25/5 o pow. 17,13 m ² (łącznie 62,90 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	4.406,00	40.864,00	44,06	881,20
13.	ul. Karola Miarki 27/1	dz. nr 945/5 mapa nr 4 pow. 0,1131 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, wc, pom. gosp. o pow. użytk. 78,14 m ² ,	6.914,00	83.800,00	69,14	1.382,80

		obr. K-rzyn	położony na parterze i piwnica nr 27/1 o pow. 20,55 m ² (łącznie 98,69 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.				
14.	ul. Karola Miarki 27/4	dz. nr 945/5 mapa nr 4 pow. 0,1131 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, wc, pom. gosp. o pow. użytk. 76,93 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 27/4 składająca się z 2 pomieszczeń o pow. 14,05 i 2,16 m ² (łącznie 93,14 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	6.527,00	82.573,00	65,27	1.305,40

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego
- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.