

Załącznik do zarządzenia Nr 673/GNP/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Wywieszono dnia 12.05.2020 r. do dnia 02.06.2020 r.

W Y K A Z

LOKAŁU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Konstantego Damrota 13/2	OP1K/00027439/2 dz. nr 1060/3 mapa nr 5 pow. 0,0642 ha,	<u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z czterech pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoju, łazienki i w.c. położony na parterze, <u>powierzchnia użytkowa</u> – 79,90 m ² , <u>udział w nieruchomości</u> – 717/10 000 części, <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne, <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – MWU – 1 tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	176 500,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Nr 666/GNP/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Wywieszono dnia 12. 05. 2020 r. do dnia 02. 06. 2020 r.

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Konstantego Damrota 21A/7	OP1K/00027518/0 dz. nr 1052/8 mapa nr 5 pow. 0,0576 ha, <i>księga lokalowa:</i> OPIK/00042188/8	- <u>opis lokalu</u> – lokal mieszkalny składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju położony na II piętrze; - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 38,32 m²; - <u>udział w nieruchomości</u> – 236/10 000 części; - <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	114 500,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Nr 674/GNP/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Wywieszono dnia 12.05.2020 r. do dnia 02.06.2020 r.

W Y K A Z

LOKAŁU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Józefa Elsnera 7/2	OP1K/00049327/4 dz. nr 816/14 mapa nr 5 pow. 0,1670 ha,	<u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 41,54 m ² położony na parterze oraz dwie przynależne piwnice oznaczone jako 7/2 o łącznej powierzchni użytkowej 25,81 m ² ; <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 67,35 m ² ; <u>udział w nieruchomości</u> – 455/10 000 części; <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne; <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicach strefy „U” ochrony układów urbanistycznych.	108 000,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedawcy ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Nr 675/GNP/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Wywieszono dnia 12.05.2020 r. do dnia 02.06.2020 r.

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Aleksandra Głowackiego 12A/5	OPIK/00048603/6 dz. nr 1415/1 mapa nr 6 pow. 0,1002 ha,	<u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju położony na II piętrze; <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 32,96 m ² ; <u>udział w nieruchomości</u> – 275/10 000 części; <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne; <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej, w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej, budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków.	85 800,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Nr 676/GNP/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Wywieszono dnia 12.05.2020 r. do dnia 02.06.2020 r.

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Tadeusza Kościuszki 51/6	OP1K/00049332/2 dz. nr 814/20 mapa nr 5 pow. 0,0705 ha,	- <u>opis lokalu</u> – lokal mieszkalny składający się z jednego pokoju, przedpokoju z wnęką kuchenną i w.c. o powierzchni użytkowej 23,88 m² położony na poddaszu oraz przynależne: poddasze o powierzchni 7,61 m² i piwnica oznaczona jako (M-6) o powierzchni 6,22 m², - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 37,71 m², - <u>udział w nieruchomości</u> 791/10 000 części, - <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	52 900,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Nr 667/GNP/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Wywieszono dnia 12.05.2020 r. do dnia 02.06.2020 r.

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Bolesława Limanowskiego 8/4	OPIK/00050476/3 dz. nr 2126 mapa nr 12 pow. 0,0238 ha,	- <u>opis lokalu</u> – lokal mieszkalny składający się z jednego pokoju, wnęki kuchennej, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 17,08 m² położony na I piętrze oraz przynależna piwnica oznaczona jako 8/4 o powierzchni 6,30 m², - <u>łączna powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym</u> – 23,38 m², - <u>udział w nieruchomości</u> – 769/10 000 części, - <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej, w granicach strefy „W” ochrony archeologicznej, w granicy strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, działka znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 160 z dnia 16.09.1957 r. jako „miasto w ramach założeń średniowiecznych zamknięte ulicami wokół Rynku”	31 300,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Nr 678/GNP/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Wywieszono dnia 12.05.2020 r. do dnia 02.06.2020 r.

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Jana Matejki 31/3	OP1K/00002219/3 dz. nr 1017 mapa nr 5 pow. 0,0744 ha,	- <u>opis lokalu</u> – lokal mieszkalny składający się z dwóch pokoi, kuchni, w.c., przedpokoju i dwóch pomieszczeń strychowych o powierzchni użytkowej 44,81 m² położony na poddaszu oraz przynależna piwnica oznaczona jako 31/3 o powierzchni 19,96 m², - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 64,77 m², - <u>udział w nieruchomości</u> – 2 272/10 000 części, - <u>przeznaczenie</u> mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	116 500,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a. ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaj ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Nr 677/GNP/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Wywieszono dnia 12.05.2020 r. do dnia 02.06.2020 r.

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Jana Matejki 34/5	OPIK/00009147/6 dz. nr 948 mapa nr 5 pow. 0,0485 ha,	- <u>opis lokalu</u> – lokal mieszkalny składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 24,54 m² położony na poddaszu oraz przynależna piwnica oznaczona jako 34/5 o powierzchni 18,66 m², - <u>łączna powierzchnia</u> użytkowa – 43,20 m², - <u>udział w nieruchomości</u> – 1706/10 000 części, - <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	54 400,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Nr 672/GNP/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Wywieszono dnia 12.05.2020 r. do dnia 02.06.2020 r.

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Elizy Orzeszkowej 6/3-4	OP1K/00048599/4 dz. nr 515/10 mapa nr 3 pow. 0,2294 ha,	- <u>opis lokalu</u> – lokal mieszkalny składający się z czterech pokoi, kuchni, łazienki i dwóch przedpokoi o powierzchni użytkowej 89,74 m² położony na parterze oraz trzy przynależne piwnice o łącznej powierzchni 23,70 m², - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 113,44 m², - <u>udział w nieruchomości</u> – 429/10 000 części, - <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	198 200,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Nr 671/GNP/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Wywieszono dnia 12.05.2020 r. do dnia 02.06.2020 r.

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Blachownia ul. Władysława Reymonta 4/4	OPIK/00043007/3 dz. nr 588/102 mapa nr 5 pow. 0,2779 ha,	<u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z czterech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju położony na I piętrze; <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 107,30 m²; <u>udział w nieruchomości</u> – 205/1 000 części; <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne; <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych; <u>obciążenia</u> – w dziale III księgi wieczystej OPIK/00043007/3 wpisane jest roszczenie o roczną opłatę przekształceniową z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu, które to roszczenie zostanie przepisane do księgi wieczystej założonej dla lokalu.	257 800,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do zapłaty Gminie Kędzierzyn-Koźle ceny za jej nabycie najpóźniej jeden dzień przed dniem zawarcia umowy notarialnej oraz do uiszczania opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu na rzecz Skarbu Państwa.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Nr 669/GNP/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Wywieszono dnia 12.05.2020 r. do dnia 02.06.2020 r.

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Rynek 12/1	OP1K/00036780/3 dz. nr 2100 mapa nr 12 pow. 0,0204 ha,	- <u>opis lokalu</u> – lokal mieszkalny składający się z pokoju, kuchni i przedpokoju o powierzchni użytkowej 47,03 m² położony na I piętrze, pomieszczenie przynależne - w.c. o powierzchni 0,75 m² mieszczące się na półpiętrze oraz dwie przynależne piwnice oznaczone jako 12/1 o łącznej powierzchni 28,63 m², - <u>łączna powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi</u> – 76,41 m², - <u>udział w nieruchomości</u> – 1886/10 000 części, - <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej, w granicach strefy „W” ochrony archeologicznej, w granicy strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków, działka znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 160 z dnia 16.09.1957 r. jako „miasto w ramach założeń średniowiecznych zamknięte ulicami wokół Rynku”	125 300,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Nr 670/GNP/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Wywieszono dnia 12.05.2020 r. do dnia 02.06.2020 r.

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Rynek 12/2	OP1K/00036780/3 dz. nr 2100 mapa nr 12 pow. 0,0204 ha,	- <u>opis lokalu</u> – lokal mieszkalny składający się z pokoju, kuchni i łazienki o powierzchni użytkowej 32,43 m² położony na I piętrze oraz przynależna piwnica oznaczona jako 12/2 o powierzchni 18,26 m², - <u>łączna powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi</u> – 50,69 m², - <u>udział w nieruchomości</u> – 1251/10 000 części, - <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom.</u> w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej, w granicach strefy „W” ochrony archeologicznej, w granicy strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków, działka znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 160 z dnia 16.09.1957 r. jako „miasto w ramach założeń średniowiecznych zamknięte ulicami wokół Rynku”	86 500,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a. ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Nr 668/GNP/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Wywieszono dnia 12.05.2020 r. do dnia 02.06.2020 r.

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Rynek 12/5	OPIK/00036780/3 dz. nr 2100 mapa nr 12 pow. 0,0204 ha,	- <u>opis lokalu</u> – lokal mieszkalny składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i w.c. o powierzchni użytkowej 60,73 m² położony na poddaszu oraz przynależna piwnica oznaczona jako 12/5 o powierzchni 7,45 m², - <u>łączna powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi</u> – 68,18 m², - <u>udział w nieruchomości</u> – 1683/10 000 części, - <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej, w granicach strefy „W” ochrony archeologicznej, w granicy strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków, działka znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 160 z dnia 16.09.1957 r. jako „miasto w ramach założeń średniowiecznych zamknięte ulicami wokół Rynku”	134 200,00 zł

*) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska