

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr 1677/GG/05  
z dnia 5 lipca 2005r.

Wywieszono dnia .....  
do dnia .....

## W Y K A Z

### **nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do oddania w użytkowanie wieczyste niżej wymienioną nieruchomość gruntową:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości gruntowej w złotych z 22% VAT	Forma zbycia	Wysokość opłat w złotych
1.	ul. Kościelna	obręb Kędzierzyn działka nr <b>2104/4</b> pow. 0,0407 ha m.8 Kw 35575	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	<b>20.500,-</b>	użytkowanie wieczyste do dnia 24.08.2070r.	pierwsza opłata 20% opłata roczna 1%

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Pierwsza 20% opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.