

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1683/GG/05 z dnia 5 lipca 2005r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **bezpzetargowym** Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni tj do dnia .....

## WYKAZ

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Oplata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Karola Miarki 27/2	dz. nr 945/5 mapa nr 4 pow. 0,1131 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, wc, 2 pom. gosp. o pow. użytk. 76,91 m <sup>2</sup> , położony na parterze i piwnica nr 27/2 o pow. 21,38 m <sup>2</sup> (łącznie 98,29 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	6.883,00	76.257,00	68,83	1.376,60

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.  
Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego  
- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.