

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2012/GG/05 z dnia 16.XI.2005r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m** Wywieszono dnia na okres 21 dni tj do dnia

WY K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Cena lokalu po bonifikatach zgodnie z uchwałą RM Nr XXI/213/99 z dnia 22.12.99	Wysokość opłat za grunt	
							Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Wróblewskiego 1/1	Kw – 52 087 dz. nr 979/23, 979/24 mapa nr 4 pow. 0,0796 ha obr. Sławięcice	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, o pow. użytk. 78,20 m ² , położony na parterze i piwnica nr 1 składająca się z 4 pomieszczeń o pow. 10,7, 10,6, 4,7 i 5,60 m ² oraz komórka nr 1 o pow. 17,50 m ² (łącznie 127,30 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	7.370,00	63.310,00	9.496,50	73,70	1.474,00
2.	ul. Wróblewskiego 1/2	Kw – 52 087 dz. nr 979/23, 979/24 mapa nr 4 pow. 0,0796 ha obr. Sławięcice	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, spiżarni o pow. użytk. 79,60 m ² , położony na parterze i 2 piwnice nr 2 o pow. 13,0 i 21,20 m ² oraz komórka nr 2 o pow. 15,60 m ² (łącznie 129,40 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	7.490,00	64.400,00	9.660,00	74,90	1.498,00
3.	ul. Wróblewskiego 1/3	Kw – 52 087 dz. nr 979/23, 979/24 mapa nr 4	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, spiżarni o pow. użytk. 80,60 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 3	7.770,00	65.720,00	9.858,00	77,70	1.554,00

		pow. 0,0796 ha obr. Sławięcice	składająca się z 4 pomieszczeń o pow. 10,7, 10,7, 4,7 i 4,8 m ² oraz komórka nr 3 o pow. 22,80 m ² (łącznie 134,30 m ²).Przeznaczenie mieszkalne.						
4.	ul. Wróblewskiego 1/4	Kw – 52 087 dz. nr 979/23, 979/24 mapa nr 4 pow. 0,0796 ha obr. Sławięcice	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, spiżarni o pow. użytk. 81,80 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 4 składająca się z 3 pomieszczeń o pow. 11,2, 10,6 i 10,7 m ² oraz komórka nr 4 o pow. 16,30 m ² (łącznie 130,60 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	7.550,00	66.710,00	10.006,50	75,50	1.510,00	
5.	ul. Wróblewskiego 3/2	Kw – 52 082 dz. nr 979/21, 979/26 mapa nr 4 pow. 0,0995 ha obr. Sławięcice	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, spiżarni o pow. użytk. 82,10 m ² , położony na parterze i piwnica nr 2 o pow. 9,90 m ² oraz komórka nr 2 o pow. 22,80 m ² (łącznie 114,80 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	5.764,00	69.620,00	10.443,00	57,64	1.152,80	
6.	ul. Wróblewskiego 3/4	Kw – 52 082 dz. nr 979/21, 979/26 mapa nr 4 pow. 0,0995 ha obr. Sławięcice	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, spiżarni o pow. użytk. 84,60 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 4 o pow. 11,10 m ² oraz komórka nr 4 o pow. 16,50 m ² (łącznie 112,20 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	5.635,00	73.070,00	10.960,50	56,35	1.127,00	
7.	ul. Wróblewskiego 3/5	Kw – 52 082 dz. nr 979/21, 979/26 mapa nr 4 pow. 0,0995 ha obr. Sławięcice	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, spiżarni o pow. użytk. 84,60 m ² , położony na poddaszu oraz 3 pomieszczeń strychowych o pow. 1,20, 1,40 i 5,40 m ² , piwnicy nr 5 o pow. 3,30 m ² oraz komórki nr 5 o pow. 15,80 m ² (łącznie 111,70 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	5.607,00	68.750,00	10.312,50	56,07	1.121,40	
8.	ul. Wróblewskiego 3/6	Kw – 52 082 dz. nr 979/21, 979/26	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 75,40 m ² , położony na	4.283,00	60.810,00	9.121,50	42,83	856,60	

		mapa nr 4 pow. 0,0995 ha obr. Sławięcice	poddaszu i piwnica nr 6 o pow. 9,90 m ² (łącznie 85,30 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.					
--	--	--	---	--	--	--	--	--

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.