

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2064/GG/05 z dnia 16.12.2005r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **bezpłatnym** Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni tj do dnia .....

## WYKAZ

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Cena lokalu po bonifikatach zgodnie z uchwałą RM Nr XXI/213/99 z dnia 22.12.99	Wysokość opłat za grunt	
							Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Korczaka 1/4	Kw – 47 478 dz. nr 692/3 mapa nr 4 pow. 0,1473 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 35,80 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze i piwnica nr 1/4 o pow. 8,65 m <sup>2</sup> (łącznie 44,45 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	2.724,00	33.971,00	3.749,40	27,24	544,80
2.	ul. P. Skargi 40/1	Kw – 48 574 dz. nr 811/21 mapa nr 5 pow. 0,0869 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 74,14 m <sup>2</sup> , położony na parterze i piwnica nr 1 o pow. 12,82 m <sup>2</sup> (łącznie 86,96 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	10.544,00	70.639,00	7.730,85	105,44	2.108,80
3.	ul. P. Skargi 40/4	Kw – 48 574 dz. nr 811/21 mapa nr 5 pow. 0,0869 ha	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni z aneksem jadalnym, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 74,17 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze i	13.121,00	72.916,00	8.048,85	131,21	2.624,20

		obr. K-rzyn	piwnica nr 4 o pow. 34,03 m <sup>2</sup> (łącznie 108,20 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.					
--	--	-------------	---	--	--	--	--	--

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.