

Projekt finansowany w formie dotacji celowej ze środków budżetu Państwa, w tym w 15 % ze środków krajowych i w 85 % ze środków Funduszu Spójności z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (zał. 3)

## **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

**PROGRAM ESTETYZACJI MIASTA KĘDZIERZYN-KOŻŁE – ETAP I  
- KONCEPCJA SYSTEMU INFORMACJI MIEJSKIEJ Z KONSULTACJAMI SPOŁECZNYMI  
(w ramach projektu pn. w ramach projektu pn.  
„Kędzierzyn-Koźle. Rewitalizujemy chemiczną twierdzę.”)**

Po podpisaniu umowy Wykonawca dostarczy w ciągu 5 dni kalendarzowych planowany **harmonogram prac** do akceptacji Zamawiającego.

### I. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) Przeprowadzenie analizy materiałów i dokumentów, w tym kwerenda historyczna,
- 2) Inwentaryzacja istniejącego w mieście Kędzierzyn-Koźle oznakowania wraz z oceną możliwości jego wykorzystania,
- 3) Wyznaczenie rodzajów informacji, sporządzenie katalogu elementów systemu (SIM),
- 4) Sporządzenie katalogu obiektów podlegających oznakowaniu,
- 5) Określenie założeń kolorystycznych dla grafiki i architektury systemu (SIM),
- 6) Określenie liternictwa systemu (SIM),
- 7) Opracowanie zindywidualizowanych projektów architektoniczno-plastycznych wzorcowych nośników informacji z uwzględnieniem wszystkich modułów wielkościowych,
- 8) Wykonanie komputerowych wizualizacji 3D projektowanych nośników,
- 9) Opracowanie wytycznych konstrukcyjno-technologicznych zaprojektowanych elementów SIM,
- 10) Opracowanie założeń dotyczących rozmieszczenia informacji w przestrzeni miejskiej,
- 11) Oszacowanie kosztów jednostkowych poszczególnych nośników informacji,
- 12) Oszacowanie ilości poszczególnych nośników informacji,
- 13) Oszacowanie kosztów budowy Systemu Informacji Miejskiej, w rozbiu na poszczególne rodzaje informacji,
- 14) Opracowanie harmonogramu realizacji systemu (SIM),
- 15) Wykonanie mapy przedstawiającej strefy kolorystyczne.



Fundusze Europejskie  
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO  
ROZWOJU



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



Projekt finansowany w formie dotacji celowej ze środków budżetu Państwa, w tym w 15 % ze środków krajowych i w 85 % ze środków Funduszu Spójności z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (zał. 3)

## II. Koncepcja SIT winna składać się z takich elementów podstawowych jak:

- 1) Informacja adresowa,
- 2) Informacja uliczna (w tym: mosty, place, rzeki),
- 3) Informacja przystankowa,
- 4) Schematyczne plany miasta i osiedli,
- 5) Informacja o obiektach zabytkowych, osobach i patronach ulic,
- 6) Informacja o innych ważnych obiektach, urządzeniach i wydarzeniach w historii miasta (w tym tabliczki upamiętniające powódź), mających wpływ na estetykę miasta,
- 7) Informacja kierująca pieszych (w tym piktogramy),
- 8) Informacja kierująca kierowców i rowerzystów,
- 9) Szyldy.

## III. Przy opracowaniu przedmiotu zamówienia należy uwzględnić:

- 1) poprawę estetyki miasta
- 2) walory (uwarunkowania) architektoniczne i krajobrazowe, dziedzictwo kulturowe oraz historyczny rozwój poszczególnych jednostek osadniczych Kędzierzyna-Koźła,
- 3) charakterystyczne etapy rozwoju miasta Kędzierzyn-Koźle, tj. etap: obronny (Twierdza Koźle), dworsko-pałacowy, wodny (żegluga śródlądowa), kolejowy, industrialny i obecnie postnowoczesny,
- 4) opinie wyrażone przez mieszkańców i zainteresowane podmioty podczas konsultacji społecznych,
- 5) opinie i uzgodnienia organów oraz instytucji zewnętrznych, właściwych ze względu na przedmiot zamówienia,
- 6) ustalenia powołanego zarządzeniem Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Zespołu Konsultacyjnego do spraw Estetyzacji Miasta Kędzierzyn-Koźle.

## IV. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Wykonawca przygotowuje Plan Działań w zakresie estetyzacji zawierający dwa wstępne rozwiązania wariantowe projektowanych nośników informacji systemu na potrzebę wypracowania rozwiązań docelowych w toku opiniowania projektu Koncepcji SIM,
- 2) Wykonawca obowiązany będzie do uczestniczenia w konsultacjach społecznych i w obradach Zespołu Konsultacyjnego ds. Estetyzacji Miasta Kędzierzyn-Koźle,
- 3) Wykonawca obowiązany będzie do zaprezentowania opracowanej Koncepcji SIM, jej założeń i przyjętych rozwiązań projektowych Prezydentowi Miasta Kędzierzyn-Koźle,

Projekt finansowany w formie dotacji celowej ze środków budżetu Państwa, w tym w 15 % ze środków krajowych i w 85 % ze środków Funduszu Spójności z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

#### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (zał. 3)

- 4) Wykonawca obowiązany będzie do udziału w komisjach problemowych i podczas sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle, w związku z uchwaleniem Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kędzierzyn-Koźle, którego część będzie stanowiła koncepcja SIM,
- 5) Wykonawca przygotuje w wersji elektronicznej streszczenie koncepcji SIM w języku niespecjalistycznym,
- 6) Wykonawca przygotuje prezentację dwóch wstępnych rozwiązań wariantowych na potrzebę konsultacji społecznych i obrad Zespołu Konsultacyjnego ds. Estetyzacji Miasta Kędzierzyn-Koźle oraz ostatecznej koncepcji SIM na potrzebę zaprezentowania jej Radzie Miasta Kędzierzyn-Koźle, podczas sesji uchwalającej Gminny Program Rewitalizacji Miasta Kędzierzyn-Koźle,
- 7) Wykonawca prześle Zamawiającemu przyjętą uchwałą koncepcję oraz pozostałe materiały w wersji elektronicznej i papierowej (dwa oprawione egzemplarze: tekst w formacie A4; wizualizacje, rysunki, projekty, mapy w formacie A3 lub większym).

#### V. Przeprowadzenie szerokich konsultacji społecznych.

- 1) koncepcja SIM powinna być tworzona przy szerokim udziale interesariuszy Programu Estetyzacji Miasta.
- 2) Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem opracuje informację (wzór zaproszeń) o planowanych konsultacjach, tak aby Zamawiający mógł ją rozkolportować pocztą tradycyjną, elektroniczną bądź wykorzystując środki masowego przekazu.
- 3) Prowadzenie konsultacji społecznych winno odbywać się:
  - a) *obowiązkowo poprzez zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej (z wykorzystaniem poczty elektronicznej lub formularzy opracowanych przez Wykonawcę i zamieszczonych na stronie BIP Zamawiającego) oraz*
  - b) *wykorzystując co najmniej dwie inne formy konsultacji społecznych (np. spotkania, debaty, warsztaty, spacer studyjny, ankiety, wywiady, mobilne punkty konsultacyjne, wykorzystanie grup przedstawicielskich i zbierania uwag ustnych).*
- 4) W celu przeprowadzenia konsultacji społecznych, o których mowa w pkt 3a Wykonawca opracuje formularz uwag (w konsultacji z Zamawiającym) oraz udostępni adres elektroniczny, na które przekazywane będą napływające uwagi.
- 5) Konsultacje społeczne, o których mowa w pkt 3b winny odbywać się w godzinach popołudniowych. Za ich zorganizowanie i moderację (sala, materiały pomocnicze) odpowiedzialny jest Wykonawca.

Projekt finansowany w formie dotacji celowej ze środków budżetu Państwa, w tym w 15 % ze środków krajowych i w 85 % ze środków Funduszu Spójności z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (zał. 3)

- 6) Wszelkie uwagi napływające w trakcie prowadzonych konsultacji zostaną przeanalizowane pod kątem ich zasadności, wprowadzone do dokumentu lub odrzucone wraz z wyjaśnieniem.
- 7) Po zakończeniu działań Wykonawca sporządzi Raport z konsultacji społecznych informujący o ich przebiegu (dane o miejscu i czasie ich przeprowadzenia, omówienie przebiegu, przedstawienie wniesionych uwag wraz z odniesieniem się do nich).

VI. Przeprowadzenie akcji informacyjnej przygotowywanego programu.

Wykonawca w celu poniesienia wiedzy mieszkańców i innych podmiotów oraz zwrócenia uwagi na społeczny wymiar estetyzacji, zainicjuje działania informacyjne, polegającą w szczególności na :

- 1) opracowaniu 3 artykułów i zleceniu ich publikacji w wydawnictwie prasowym (gazeta) ukazującym się na terenie miasta informujących o :
  - rozpoczęciu prac nad Programem Estetyzacji – Etap I - Koncepcja SIM i przystąpieniem do opracowania
  - bieżących postępach w pracach nad programem
  - zakończeniu realizacji koncepcji SIM;
- 2) opracowaniu 2 artykułów i zlecenie ich publikacji (j/w) nt. prowadzonych konsultacji społecznych dokumentu wraz ze wskazaniem sposobu oraz czasu na wnoszenie uwag;
- 3) przygotowanie trzech, ok. 50-sekundowych spotów radiowych oraz ich emisja 3 razy dziennie w okresie jednego tygodnia (tj. po 21 komunikatów każdy spot) na antenie rozgłośni radiowej obejmującej swoim zasięgiem teren miasta informujących o:
  - rozpoczęciu prac nad Programem Estetyzacji – Etap I - Koncepcja SIM
  - konsultacjach społecznych
  - przyjęciu dokumentu;
- 4) zaprojektowanie, wydruk i kolportaż 500 szt. plakatów o tematyce związanej z programem estetyzacji, kolor, format min A3;
- 5) zaprojektowanie billboardu o tematyce związanej z estetyzacją, przygotowanie wydruku i wynajęcie powierzchni wielkoformatowej (pod przygotowany billboard) w centrum miasta (preferowanym jest obszar wyznaczony do rewitalizacji) na okres 1 m-ca, kolor, format ok. 4,5 m x 2m.

Projekt finansowany w formie dotacji celowej ze środków budżetu Państwa, w tym w 15 % ze środków krajowych i w 85 % ze środków Funduszu Spójności z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (zał. 3)

Wraz z **programem estetyzacji** (obejmującym **zakres etapu pierwszego**) oraz **raportem z konsultacji społecznych**, Wykonawca przygotowuje w wersji elektronicznej **streszczenie i prezentację** (o których mowa w pkt. V i VI):

- Streszczenie dokumentu w języku niespecjalistycznym, zawierające najważniejsze elementy przedstawione w opracowanym Programie Estetyzacji – Etap I: wizje, cele, zadania, obszary wraz z ich charakterystyką. Całość nie dłuższa niż 30 stron, wzbogacona zdjęciami, mapkami, etc. Streszczenie powinno być przygotowane w formacie elektronicznym; w sposób umożliwiający zlecenie masowego wydruku.
- Prezentacja (w formacie \*.ppt lub innym umożliwiającym zamieszczenie materiału na stronie internetowej) obrazującej wyniki prowadzonych prac badawczych, przeprowadzonych analiz, konsultacji społecznych oraz wypracowanych rozwiązań .

### VIII. Świadczenie usług przygotowania napojów i posiłków wraz z ich serwowaniem podczas konsultacji społecznych.

Przedmiotem jest przygotowanie i dostawa napojów i wyżywienia zwanego dalej „catering”, „usługa cateringowa”, lub „posiłek” dla uczestników konsultacji społecznych nad dokumentem Program Estetyzacji Miasta Kędzierzyn-Koźle – Etap I - Koncepcja SIM.

Usługa cateringowa rozumiana jest jako dostawa napojów (kawy, herbaty, wody, soków) oraz ciasta, a także posiłku tj. ciepłego dania wraz z serwisem i obsługą po zakończeniu warsztatów, w ilości odpowiadającej liczbie uczestników każdego spotkania.

Przewidywana liczba warsztatów: trzy, w których udział weźmie łącznie około 90 osób. Spotkania warsztatowe planowane po jednym na każdym etapie opracowania dokumentu. Godzina rozpoczęcia i zakończenia warsztatów jest taka sama (tj. 17.00-19 30). Termin konsultacji do uzgodnienia z Wykonawcą.

#### Szczegółowa specyfikacja porcji na 1 uczestnika:

##### **Napoje:**

- kawa serwowana w termosach, herbata /zestaw herbat/ serwowana w formie do samodzielnego wykonania w termosach gorąca woda – ustawiona na stołach. Do napojów wymagany cukier, śmietanka, cytryna; (Wykonawca musi założyć nie mniej niż 3 filiżanki napoju na uczestnika)

Projekt finansowany w formie dotacji celowej ze środków budżetu Państwa, w tym w 15 % ze środków krajowych i w 85 % ze środków Funduszu Spójności z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

#### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (zał. 3)

- woda mineralna gazowana i niegazowana (Wykonawca musi założyć nie mniej niż 2 szklanki napoju na uczestnika – 1 szkl. wody gazowanej/ 1 szkl. wody niegazowanej)
- soki owocowe, przynajmniej dwa rodzaje (Wykonawca musi założyć nie mniej niż 2 szklanki na osobę);

#### Posiłki:

- dwa rodzaj ciasta, p. kołacz z serem/jabłkiem (co najmniej 2 kawałki na uczestnika)
- ciepły posiłek jednogarnkowy: bogracz z mięsem i warzywami ( porcja na uczestnika min 300 ml w tym 100 gr mięsa/osoba) lub makaron na ciepło lub chili con carne, itp. Ciepły posiłek serwowany wraz z pieczywem (150 gr/os).

#### Inne wymagania:

- zapewnienie osoby do przygotowania cateringu, udekorowania stołu do wyłożenia napojów i posiłku, estetycznego roztawienia napojów i posiłków oraz uprzątnięcie i odbiór naczyń po serwisie
- serwis gastronomiczny, tj. szklana/ceramiczna zastawa
- umieszczenie na stołach informacji, że spotkania warsztatowe realizowane są ze środków UE; (szczegółowy opis zostanie przekazany Wykonawcy wraz ze zleceniem zamówienia).

#### IX. Zadanie zostaje podzielone na etapy:

##### ETAP I:

- 1) Przeprowadzenie analizy materiałów i dokumentów, w tym kwerenda historyczna.
- 2) Prowadzenie akcji informacyjnej dot. przygotowywanego programu.
- 3) Pierwsze konsultacje społeczne – zbieranie uwag i wniosków.

##### ETAP II (do 10 listopada 2016 r.):

- 1) Opracowanie Programu Estetyzacji Miasta – Etap I przy zapewnieniu konsultacji społecznych.
- 2) Prowadzenie akcji informacyjnej dot. przygotowywanego programu.
- 3) Przygotowanie prezentacji.
- 4) Udział w komisjach .

##### ETAP III (do 30 listopada 2016 r.):

- 1) Prowadzenie akcji informacyjnej dot. przyjętego programu przy zapewnieniu konsultacji społecznych.
- 2) Streszczenie dokumentu w języku niespecjalistycznym
- 3) Przekazanie dokumentu Koncepcji SIM oraz pozostałych materiałów w wersji papierowej i elektronicznej.

Projekt finansowany w formie dotacji celowej ze środków budżetu Państwa, w tym w 15 % ze środków krajowych i w 85 % ze środków Funduszu Spójności z Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (zał. 3)

#### X. Pozostałe ustalenia:

- 1) Zamawiający przekaze informacje niezbędne do prowadzenia analiz, w posiadaniu, których znajduje się Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle lub jednostki organizacyjne gminy. Zamawiający udzieli wsparcia Wykonawcy dla pozyskania pozostałych niezbędnych danych. Jeżeli pozyskanie danych wyjściowych będzie wiązało się z poniesieniem na ten cel nakładów finansowych, Wykonawca sfinansuje ich zgromadzenie.
- 2) Wykonawca przedstawi wyniki prac w sposób graficzny i opisowy.
- 3) Wykonawca przygotuje opracowanie w 4 kompletach (wersja papierowa) oraz 2 egz. (wersja elektroniczna) – do uzgodnienia z Zamawiającym.

#### XI. Prace nad Programem Estetyzacji Miasta Kędzierzyn-Koźle powinny odbywać się w oparciu o wskazane niżej dokumenty:

- a) Wytyczne Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 :  
[http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/media/6107/Wytyczne\\_dot\\_rewitalizacji\\_zatwierdzone\\_3VII2015.pdf](http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/media/6107/Wytyczne_dot_rewitalizacji_zatwierdzone_3VII2015.pdf)
- b) Wytyczne Marszałka Województwa Opolskiego zawarte w regulaminie konkursu dotacji na „Przygotowanie lub aktualizację programów rewitalizacji”  
[http://opolskie.pl/docs/regulamin\\_zalacznik\\_1.pdf](http://opolskie.pl/docs/regulamin_zalacznik_1.pdf)
- c) dla doprecyzowania kwestii niedostatecznie opisanych (wyjaśnionych) w w/w wytycznych: Ustawa o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r.
- d) Krajowa Polityka Miejska 2023 r.  
[http://www.mir.gov.pl/media/10252/Krajowa\\_Polityka\\_Miejska\\_20-10-2015.pdf](http://www.mir.gov.pl/media/10252/Krajowa_Polityka_Miejska_20-10-2015.pdf)
- e) dokumentacja konkursu dotacji skierowanego do jednostek samorządu terytorialnego pod tytułem: „Modelowa rewitalizacja miast” <https://www.popt.gov.pl/strony/o-programie/wydarzenia/konkurs-dla-samorzadow-modelowa-rewitalizacja-miast/>
- f) „Ustawa z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu” (Dz. U. z 2015r., poz. 774).