

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2135/GG/06 z dnia 21 lutego 2006r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m** Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni tj do dnia .....

## WY K A Z

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Cena lokalu po bonifikatach zgodnie z uchwałą RM Nr XXI/213/99 z dnia 22.12.99	Wysokość opłat za grunt	
							Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Orzeszkowej 8/1 i 2	Kw – 48 599 dz. nr 515/10 mapa nr 3 pow. 0,2294 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, wc o pow. użytk. 89,87 m <sup>2</sup> , położony na parterze i 4 piwnice nr 8/1 i 2 o pow. 15,36, 1,49, 6,54 i 5,94 m <sup>2</sup> (łącznie 119,20 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	6.104,00	77.419,00	11.612,85	61,04	1.220,80
2.	ul. Orzeszkowej 8/3 i 4	Kw – 48 599 dz. nr 515/10 mapa nr 3 pow. 0,2294 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 87,29 m <sup>2</sup> , położony na parterze i 2 piwnice nr 8/3 i 4 o pow. 13,82 i 13,18 m <sup>2</sup> (łącznie 114,29 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	5.847,00	75.279,00	11.291,85	58,47	1.169,40
3.	ul. Orzeszkowej 8/7 i 8	Kw – 48 599 dz. nr 515/10 mapa nr 3 pow. 0,2294 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 91,81 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze i 3 piwnice nr 8/7 i 8 o pow.	6.104,00	81.073,00	12.160,95	61,04	1.220,80

		obr. K-rzyn	5,59, 11,86 i 10,12 m <sup>2</sup> (łącznie 119,38 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.					
--	--	-------------	--	--	--	--	--	--

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.