

Załącznik do Zarządzenia nr 2180/GG/06
Prezydenta Miasta Kędzierzyn – Koźle
z dnia 28.III.2006r. w sprawie ogłoszenia
wykazu nieruchomości
Wywieszono dnia
Na okres 21 dni tj. do dnia

W Y K A Z

nieruchomości położonej w Kędzierzynie – Koźlu przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży w trybie przetargowym garaż wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działek :

| Lp | Położenie nieruchomości (kompleksy garażowe) | Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena gruntu (udziału) | Cena garażu | Ustalona cena nieruchomości | Rodzaj nabycia Garażu i gruntu |
|----|--|--|---|--|-----------------------|----------------|-----------------------------|---|
| 1 | Kędzierzyn zespół garaży Powstańców I | Obwód Kędzierzyn Mapa 5 Działki 1209/6, 1210/21 i 62/19 o łącznej pow. 1,0928 ha Kw 36940 | Boks garażowy nr 112 (nr administracyjny boks 108) położony w kompleksie garaży, parterowy, kryty papą. Pow. użytk. 16,36 m ² | Infrastruktura towarzysząca zabudowie mieszkaniowej - garaże | 4.200,- | 4.900,- | 9.100,- | Lokal-garaż na własność a grunt w użytkowanie wieczyste do 14-03-2043r. |

Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste - 20% ceny osiągniętej w przetargu.

Opłata roczna za użytkowanie wieczyste – 3% ceny osiągniętej w przetargu.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie .

Opłaty roczne w wysokości 3% wartości gruntu (udziału) płatne są do 31 marca każdego roku kalendarzowego poczynając od roku następującego po roku w którym nastąpiło zawarcie umowy notarialnej.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.