Załącznik do zarządzenia Nr 693/GNP/2020 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 11 maja 2020 r.

Wywieszono dnia 19.05.2020 r. do dnia 09.06.2020 r.

W Y K A Z
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości *)
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle **ul. Piastowska 4/5**	OP1K/00047677/8 dz. nr 1869 mapa nr 9 pow. 0,0471 ha,	– opis lokalu lokal mieszkalny składający się z dwóch pokoi, kuchni i przedpokoju o powierzchni 60,04 m^2 położony na poddaszu oraz przynależna piwnica oznaczona jako 4/5o powierzchni 11,36 m^2; – łączna powierzchnia użytkowa – 71,40 m^2; – udział w nieruchomości – 837/10 000 części; – przeznaczenie – mieszkalne; – przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicach strefy „A" ochrony konserwatorskiej, budynek objęty ścisłą ochroną konserwatorską, wpisany do ewidencji zabytków województwa opolskiego.	**144 300,00 zł**

*) *zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. lokalu zwolniona jest z podatku VAT.*

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska