

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2207/GG/06 z dnia 24.IV.2006r.w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m** Wywieszono dnia na okres 21 dni tj do dnia

WY K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Cena lokalu po bonifikatach zgodnie z uchwałą RM Nr XXI/213/99 z dnia 22.12.99	Wysokość opłat za grunt	
							Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Jasna 2B/1	Kw – 50 041 dz. nr 1115/19 mapa nr 8 pow. 0,1894 ha obr. Kłodnica	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 65,37 m ² , położony na parterze i 2 piwnice nr B/1 o pow. 9,55 i 2,87 m ² oraz komórka nr B/1 o pow. 0,96 m ² (łącznie 78,75 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	11.782,00	51.746,00	7.761,90	117,82	2.356,40
2.	ul. Jasna 2B/2	Kw – 50 041 dz. nr 1115/19 mapa nr 8 pow. 0,1894 ha obr. Kłodnica	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 67,82 m ² , położony na parterze i 2 piwnice nr B/2 o pow. 9,82 i 4,36 m ² oraz komórka B/2 o pow. 0,96 m ² (łącznie 82,96 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	12.412,00	54.936,00	8.240,40	124,12	2.482,40

3.	ul. Jasna 2B/3	Kw – 50 041 dz. nr 1115/19 mapa nr 8 pow. 0,1894 ha obr. Kłodnica	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 66,36 m ² , położony na I piętrze i 2 piwnice nr B/3 o pow. 3,0 i 16,67 m ² oraz 2 komórki nr B/3 o pow. 0,96 i 0,48 m ² (łącznie 87,47 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	13.089,00	54.147,00	8.122,05	130,89	2.617,80
----	----------------	---	--	-----------	-----------	----------	--------	----------

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku.

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.