

**Zarządzenie Nr 2246/PMS/06**  
**Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle**  
**z dnia 6 czerwca 2006r.**

**w sprawie zwrotu zwaloryzowanej kaucji mieszkaniowej na rzecz Pana**  
**Czesława Chłopek w związku z zawarciem umowy najmu mieszkania**  
**położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. 1 Maja 12d/10 i uchyleniu**  
**Zarządzenia Nr 1642/PMS/05 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle**  
**z dnia 29 czerwca 2005r.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 z późn. zm.) oraz § 2 ust.3 zarządzenia nr 882/BRP/04 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 3 sierpnia 2004r., zarządzam, co następuje:

§ 1

Zwracam Panu Czesławowi Chłopek zwaloryzowaną kaucję mieszkaniową w kwocie **464,15 zł.** z tytułu kaucji wpłaconej w dniu 7 sierpnia 1969r.

§ 2

Wpłacona w dniu 7 sierpnia 1969r. kaucja mieszkaniowa w wysokości 4.000 zł została zwaloryzowana do wysokości stanowiącej iloczyn kwoty odpowiadającej 70% ogólnego przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego w roku poprzedzającym rok zwrotu kaucji (2005r.- kwota 2.402,46 zł) oraz współczynnika stanowiącego iloraz wysokości wpłaconej kaucji ( 4 000 zł) i wysokości przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego w roku wpłacenia kaucji (1969 r. – kwota 2.174 zł).

Zwaloryzowana kaucja została pomniejszona o wskaźnik procentowy równy współczynniki procentowemu udzielonej bonifikaty przy nabyciu lokalu na własność (85%).

§ 3

Wyplata zwaloryzowanej kaucji mieszkaniowej nastąpi przelewem na konto wnioskodawcy lub w kasie Urzędu Miasta w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Piramowicza 32.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia i Skarbnikowi Miasta.

Kierownik Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia składa informację o wykonaniu zarządzenia w trybie przewidzianym w Regulaminie Urzędu Miasta.

§ 5

Uchyła się Zarządzenie Nr 1642/PMS/05 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 29 czerwca 2005r.

Uzasadnienie

Po ponownym rozpatrzeniu wniosku, w oparciu o przedłożony dowód wpłaty kaucji mieszkaniowej (nie znany w dniu wydania zarządzenia odmawiającego jej zwrotu), wpłaconej w dniu 7 sierpnia 1969r. w wys. 4.000 zł, w związku z zawarciem umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego przy ul. 1 Maja 12d/10, stwierdzam, że odwołanie zasługuje na uwzględnienie i orzekam o zwrocie kaucji w kwocie jak wyżej.

W przypadku niezadowolenia z rozstrzygnięcia zawartego w niniejszym zarządzeniu przysługuje Panu dochodzenie roszczeń na drodze sądowej przed sądem powszechnym.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**

*Wiesław Fąfara (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Polityki Mieszkaniowej,  
Spraw Socjalnych i Zdrowia  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
*Iwona Szweda (-)*