

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2258/GG/06 z dnia 13.VI.2006r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m** Wywieszono dnia na okres 21 dni tj do dnia

WY K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Polożenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Cena lokalu po bonifikatach zgodnie z uchwałą RM Nr XXI/213/99 z dnia 22.12.99	Wysokość opłat za grunt	
							Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Kozielska 31/3	Kw – 48 600 dz. nr 650/10, 652/10 mapa nr 4 pow. 0,0972 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 58,82 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 31/3 o pow. 8,26 m ² (łącznie 67,08 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	3.482,00	49.825,00	7.473,75	34,82	696,40
2.	ul. Kozielska 33/1	Kw – 48 600 dz. nr 650/10, 652/10 mapa nr 4 pow. 0,0972 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 50,40 m ² , położony na parterze i piwnica nr 33/1 o pow. 5,33 m ² (łącznie 55,73 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	2.895,00	40.662,00	6.099,30	28,95	579,00
3.	ul. Kozielska 33/3	Kw – 48 600 dz. nr 650/10, 652/10 mapa nr 4	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 64,36 m ² , położony na I piętrze i 2 piwnice nr 33/3 o pow. 5,26	3.827,00	54.501,00	8.175,15	38,27	765,40

		pow. 0,0972 ha obr. K-rzyn	i 4,16 m ² (łącznie 73,78 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.					
4.	ul. Kozielska 33/6	Kw – 48 600 dz. nr 650/10, 652/10 mapa nr 4 pow. 0,0972 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 46,93 m ² , położony na II piętrze i piwnica nr 33/6 o pow. 8,78 m ² (łącznie 55,71 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	2.895,00	39.146,00	5.871,90	28,95	579,00
5.	ul. Kozielska 35/6	Kw – 48 600 dz. nr 650/10, 652/10 mapa nr 4 pow. 0,0972 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 63,30 m ² , położony na II piętrze i 2 piwnice nr 35/6 o pow. 9,11 i 3,86 m ² (łącznie 76,27 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	3.960,00	53.189,00	7.978,35	39,60	792,00
6.	ul. Kościuszki 49/4	Kw – 48 567 dz. nr 814/6 mapa nr 5 pow. 0,0631 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 74,00 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 4 o pow. 13,26 m ² (łącznie 87,26 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	8.739,00	61.955,00	9.293,25	87,39	1.747,80
7.	ul. Plebiscytowa 5B/10	Kw – 36 010 dz. nr 1090/13 mapa nr 5 pow. 0,0990 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 51,58 m ² , położony na III piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	2.312,00	52.630,00	7.894,50	23,12	462,40
8.	ul. Plebiscytowa 5C/1	Kw – 36 010 dz. nr 1090/13 mapa nr 5 pow. 0,0990 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 48,93 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	2.195,00	53.039,00	7.955,85	21,95	439,00
9.	ul. Plebiscytowa 5C/2	Kw – 36 010 dz. nr 1090/13 mapa nr 5 pow. 0,0990 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 46,25 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	2.79,00	49.148,00	7.372,20	20,79	415,80

10.	ul. Plebisycytowa 5C/3	Kw – 36 010 dz. nr 1090/13 mapa nr 5 pow. 0,0990 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, pokoju z kuchnią, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 35,80 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.606,00	38.047,00	5.707,05	16,06	321,20
11.	ul. Plebisycytowa 5C/9	Kw – 36 010 dz. nr 1090/13 mapa nr 5 pow. 0,0990 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 35,75 m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.606,00	39.471,00	5.920,65	16,06	321,20
12.	ul. Powstańców 20/4	Kw – 36 596 dz. nr 1027/8 mapa nr 5 pow. 0,0303 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 45,93 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 4 o pow. 5,46 m ² (łącznie 51,39 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	4.009,00	38.580,00	5.787,00	40,09	801,80
13.	ul. P. Skargi 48/2	Kw – 43 180 dz. nr 814/14 mapa nr 5 pow. 0,0956 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 72,77 m ² , położony na parterze i 2 piwnice nr 2 o pow. 13,05 i 15,62 m ² (łącznie 101,44 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	16.456,00	50.254,00	7.538,10	164,56	3.291,20
14.	ul. P. Skargi 48/3	Kw – 43 180 dz. nr 814/14 mapa nr 5 pow. 0,0956 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 73,02 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 3 o pow. 15,19 m ² (łącznie 88,21 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	14.312,00	55.446,00	8.316,90	143,12	2.862,40
15.	ul. P. Skargi 48/4	Kw – 43 180 dz. nr 814/14 mapa nr 5 pow. 0,0956 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 72,96 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 4 o pow. 12,39 m ² (łącznie 85,35 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	13.847,00	55.854,00	8.378,10	138,47	2.769,40
16.	ul. Złotnicza 2/6	Kw – 31 015 dz. nr 2073 mapa nr 12 pow. 0,0352 ha	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, pomieszczenia gospodarczego o pow. użytk. 44,57 m ² , położony na II piętrze	1.164,00	34.514,00	5.177,10	11,64	232,80

		obr. Koźle	i piwnica nr 2/6 o pow. 5,46 m ² (łącznie 50,03 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.					
--	--	------------	--	--	--	--	--	--

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.