

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2270/GG/06 z dnia 20.VI.2006r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m** Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni tj do dnia .....

## WY K A Z

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Cena lokalu po bonifikatach zgodnie z uchwałą RM Nr XXI/213/99 z dnia 22.12.99	Wysokość opłat za grunt	
							Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Kozielska 33/4	Kw – 48 600 dz. nr 650/10, 652/10 mapa nr 4 pow. 0,0972 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 46,42 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze i 2 piwnice nr 33/4 o pow. 5,42 i 4,49 m <sup>2</sup> (łącznie 56,33 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	2.925,00	39.145,00	5.871,75	29,25	585,00
2.	ul. Kozielska 33/5	Kw – 48 600 dz. nr 650/10, 652/10 mapa nr 4 pow. 0,0972 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 64,68 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze i piwnica nr 33/5 o pow. 21,44 m <sup>2</sup> (łącznie 55,73 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	4.469,00	50.576,00	7.586,40	44,69	893,80
3.	ul. Piastowska 36/1	Kw – 48 221 dz. nr 1550 mapa nr 7 pow. 0,0815 ha	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, spiżarki o pow. użytk. 98,56 m <sup>2</sup> , położony na parterze i 2 piwnice nr 1 o	8.398,00	70.498,00	10.574,70	83,98	1.679,60

		obr. Koźle	pow. 14,78 i 18,30 m <sup>2</sup> (łącznie 131,64 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.					
4.	ul. Piramowicza 18/3	Kw – 54 967 dz. nr 2012/2 mapa nr 12 pow. 0,0554 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki o pow. użytk. 49,51 m <sup>2</sup> , położony na parterze i piwnica nr 18/3 o pow. 16,75 m <sup>2</sup> (łącznie 66,26 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	3.420,00	49.370,00	6.782,10	34,20	684,00
5.	ul. Plebiscytowa 5C/8	Kw – 36 010 dz. nr 1090/13 mapa nr 5 pow. 0,0990 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 46,82 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	2.101,00	51.695,00	7.754,25	21,01	420,20
6.	ul. Wróblewskiego 1/2	Kw – 52 087 dz. nr 979/23, 979/24 mapa nr 4 pow. 0,0796 ha obr. Sławięcice	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, spiżarni o pow. użytk. 79,60 m <sup>2</sup> , położony na parterze i 2 piwnice nr 2 o pow. 13,0 i 21,20 m <sup>2</sup> oraz komórka nr 2 o pow. 15,60 m <sup>2</sup> (łącznie 129,40 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	7.490,00	64,400,00	8.103,45	74,90	1.498,00
7.	ul. Wróblewskiego 1/4	Kw – 52 087 dz. nr 979/23, 979/24 mapa nr 4 pow. 0,0796 ha obr. Sławięcice	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, spiżarni o pow. użytk. 81,80 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze i piwnica nr 4 składająca się z 3 pomieszczeń o pow. 11,20, 10,60 i 10,70 m <sup>2</sup> oraz komórka nr 4 o pow. 16,30 m <sup>2</sup> (łącznie 130,60 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	7.550,00	66.710,00	8.183,70	75,50	1.510,00
8.	ul. Wróblewskiego 3/2	Kw – 52 082 dz. nr 979/21, 979/26 mapa nr 4 pow. 0,0995 ha obr. Sławięcice	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, spiżarni o pow. użytk. 82,10 m <sup>2</sup> , położony na parterze i piwnica nr 2 o pow. 9,90 m <sup>2</sup> oraz komórka nr 2 o pow. 22,80 m <sup>2</sup> (łącznie 114,80 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	5.764,00	69.620,00	8.263,80	57,64	1.152,80

9.	ul. Wróblewskiego 3/4	Kw – 52 082 dz. nr 979/21, 979/26 mapa nr 4 pow. 0,0995 ha obr. Sławięcice	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, spiżarni o pow. użyt. 84,60 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze i piwnica nr 4 o pow. 11,10 m <sup>2</sup> oraz komórka nr 4 o pow. 16,50 m <sup>2</sup> (łącznie 112,20 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	5.635,00	73.070,00	9.526,65	56,35	1.127,00
----	-----------------------	---	---	----------	-----------	----------	-------	----------

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.