

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta
Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2328/GG/06
z dnia 11 lipca 2006 w sprawie ogłoszenia
wykazu nieruchomości przeznaczonych do
sprzedaży w trybie **bezpzetargowym**
Wywieszono dnia na okres 21 dni
tj do dnia

WY K A Z

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz
z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Cena nieruchomości lokalowej po uwzględnieniu ulgi ustawowej
1.	ul. Karola Miarki 17/4	Kw – 54 630 dz. nr 945/7 mapa nr 4 pow. 0,1869 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, wc o pow. użytk. 76,70 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 17/4 o pow. 18,83 m ² (łącznie 95,53 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	10.385,00	60.736,00	2.418,82

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego
- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie
w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.