

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2346/GG/06 z dnia 18 lipca 2006r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **bezpłatnym** Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni tj do dnia .....

## WYKAZ

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na je m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Cena lokalu po bonifikatach zgodnie z uchwałą RM Nr XXI/213/99 z dnia 22.12.99	Wysokość opłat za grunt	
							Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Reja 10/4	Kw – 48 606 dz. nr 771/11, 771/14 mapa nr 4 pow. 0,1035 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 42,08 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze i piwnica nr 10/4 o pow. 5,44 m <sup>2</sup> (łącznie 47,52 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	7.844,00	32.241,00	4.836,15	78,44	1.568,80
2.	ul. Stalmacha 11D/9	Kw – 39 694 dz. nr 1090/9 mapa nr 5 pow. 0,1702 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 51,30 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	2.871,00	48.640,00	7.296,00	28,71	574,20

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego  
- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.