

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



IRE-DS.0003.2.19.2020.BK

Kędzierzyn-Koźle, 22.05.2020r.

Adam Oczóś
Radny Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle

Dotyczy: Wniosku dotyczącego: realizacji inwestycji remontu ul. Tuwima

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 22.04.2020r. złożony w dniu 27.04.2020r. w sprawie braku realizacji remontu drogi dojazdowej do budynku przy ul. Tuwima 6 informuję co następuje:

1. Potwierdzam, że w ramach zadania inwestycji „Przebudowa ul. Tuwima” nie ma ujętej przebudowy drogi usytuowanej na nieruchomościach prywatnych (dz. nr 179/6; 173; 172; 171/2) oraz na działce gminnej nr 178/4.
2. Jeśli właściciele nieruchomości zagroziłiby swoje nieruchomości, to mieszkańcy budynku przy ul. Tuwima 6 mają nadal do dyspozycji pas szerokości około 4m stanowiący nieruchomość gminną (dz. Nr 178/4).
3. Do działki gr. nr 588/147 obręb Blachownia, na której posadowiony jest budynek Tuwima 6 jest dostęp do drogi publicznej przez dz. Nr 588/143 obręb Blachownia. W ramach robót w zakresie bieżącej inwestycji na ul. Tuwima część tej właśnie drogi będzie podlegała przebudowie i dostęp ten zostanie utrzymany.

Reasumując nie ma podstaw do stwierdzenia, że nieruchomość Tuwima 6 nie ma dostępu do drogi publicznej i dla służb ratunkowych. Przedmiotowa nieruchomość dojazd ten ma i będzie miała zapewniony nawet po ewentualnych wygradzeniach prywatnych nieruchomości.

Jeśli chodzi o ogródki działkowe, to kompleks ten również ma dostęp do drogi publicznej od strony śluzy (od ul. Przyjaźni). Oczywiście rozumiem, że dla użytkowników tych ogródków dojazd od ul. Tuwima jest równie ważny.

W swoim wniosku prosi Pan o zorganizowanie spotkania z przedstawicielem wspólnoty mieszkaniowej Tuwima 6. W mojej ocenie należałoby na takie spotkanie zaprosić również właścicieli nieruchomości prywatnych, na których obecnie usytuowana jest droga dojazdowa do budynku przy ul. Tuwima 6 oraz przedstawicieli ogródków działkowych. W obecnej sytuacji proponuję jednak odłożenie tego spotkania do czasu zakończenia stanu epidemii związanej z COVID-19.

Zygmunt Kozłowski

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



Proszę jednocześnie o udzielenie informacji, czy właściciele działek gruntu nr 171/2; 172; 173; i 179/6 obręb Blachownia są skłonni zbyć część swoich nieruchomości w celu przebudowy drogi biegnącej na ich własności oraz jakiej wielkości (kwotowo, procentowo) udział w kosztach inwestycji wspólnota Tuwima 6 jest w stanie ponieść.

W załączeniu do pisma przesyłam mapę ewidencyjną obrazującą numery działek przywołanych w odpowiedzi oraz fragment projektu z omawianym zakresem inwestycji na ul. Tuwima.

Zatwierdzam:

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Kierownik Wydziału
inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Hienkowska

Kamila Hienkowska

**ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej**

Artur Maruszczak

Do wiadomości:
1. Biuro Rady Miasta
2.a/a-BK



Kędzierzyn-Koźle
Miasto możliwości

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piromowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-20-55-601

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle
tel. +48 77 40 50 338
fax +48 77 40 50 385
e-mail: prezydent@kedzierzynkozle.pl