

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle  
Nr 2497/GG/06 z dnia 24 października 2006r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie  
**be z p r z e t a r g o w y m**

Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni  
tj do dnia .....

## WYKAZ

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz  
z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Dmowskiego 2C/1	Kw – 27 372 dz. nr 1164/2 mapa nr 5 pow. 0,0740 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 35,47 m <sup>2</sup> , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.175,00	31.783,00	11,75	235,00
2.	ul. Dmowskiego 2E/2	Kw – 27 372 dz. nr 1164/2 mapa nr 5 pow. 0,0740 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 47,32 m <sup>2</sup> , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.570,00	42.399,00	15,70	314,00
3.	ul. Dmowskiego 2E/3	Kw – 27 372 dz. nr 1164/2 mapa nr 5 pow. 0,0740 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 35,39 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.175,00	33.051,00	11,75	235,00

4.	ul. Dmowskiego 2F/3	Kw – 27 372 dz. nr 1164/2 mapa nr 5 pow. 0,0740 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 47,29 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.570,00	44.164,00	15,70	314,00
5.	ul. Dmowskiego 2F/6	Kw – 27 372 dz. nr 1164/2 mapa nr 5 pow. 0,0740 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 35,77 m <sup>2</sup> , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.185,00	30.696,00	11,85	237,00
6.	ul. Kościuszki 46/3	Kw – 3620 dz. nr 599/2, 600/7 mapa nr 3 pow. 0,1202 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 76,60 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	6.282,00	59.087,00	62,82	1.256,40
7.	ul. Kościuszki 48/4	Kw – 3620 dz. nr 599/2, 600/7 mapa nr 3 pow. 0,1202 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 65,34 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	5.361,00	50.399,00	53,61	1.072,20
8.	ul. Kościuszki 62/3	Kw – 48 046 dz. nr 560/2, 561/2, 565/3, 812/1, 819/1 mapa nr 3 pow. 0,1443 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, pom.gosp. o pow. użytk. 76,71 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze i 2 piwnice nr 62/3 o pow. 9,12 i 13,43 m <sup>2</sup> (łącznie 99,26 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	8.077,00	57.386,00	80,77	1.615,40
9.	ul. Kościuszki 62/4	Kw – 48 046 dz. nr 560/2, 561/2, 565/3, 812/1, 819/1 mapa nr 3 pow. 0,1443 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 65,37 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze i piwnica nr 62/4 składająca się z 2 pomieszczeń o pow. 15,35 i 7,92 m <sup>2</sup> (łącznie 88,64 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	7.226,00	48.559,00	72,26	1.445,20

10.	ul. Ligonia 30/2	Kw – 49 486 dz. nr 651/4, 651/5, 651/6 mapa nr 4 pow. 0,1660 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni z aneksem jadalnym, przedpokoju, łazienki z wc, o pow. użytk. 52,19 m <sup>2</sup> , położony na parterze i 2 piwnice nr 30/2 o pow. 3,67 i 7,25 m <sup>2</sup> (łącznie 63,11 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	4.571,00	41.945,00	45,71	914,20
11.	ul. Limanowskiego 3/4	Kw – 41 704 dz. nr 2049 mapa nr 12 pow. 0,0332 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , pokoju z kuchnią o pow. użytk. 57,78 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze i przynależne wc o pow. 2,91 m <sup>2</sup> oraz piwnica nr 4 o pow. 9,93 m <sup>2</sup> (łącznie 70,62 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	1.323,00	53.094,00	13,23	264,60
12.	ul. 1 Maja 15A/4	Kw – 29 051 dz. nr 1169/9 mapa nr 5 pow. 0,0645 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 49,17 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.256,00	49.404,00	12,56	251,20
13.	ul. 1 Maja 15B/10	Kw – 29 051 dz. nr 1169/9 mapa nr 5 pow. 0,0645 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 49,39 m <sup>2</sup> , położony na III piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.261,00	45.881,00	12,61	252,20
14.	ul. 1 Maja 15C/5	Kw – 29 051 dz. nr 1169/9 mapa nr 5 pow. 0,0645 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 51,18 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.307,00	49.484,00	13,07	261,40
15.	ul. 1 Maja 15C/6	Kw – 29 051 dz. nr 1169/9 mapa nr 5 pow. 0,0645 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 49,36 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.261,00	47.724,00	12,61	252,20

16.	ul. 1 Maja 16B/2	Kw – 28 006 dz. nr 1094/3 mapa nr 5 pow. 0,0856 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 60,63 m <sup>2</sup> , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.740,00	54.597,00	17,40	348,00
17.	ul. 1 Maja 16B/9	Kw – 28 006 dz. nr 1094/3 mapa nr 5 pow. 0,0856 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 49,10 m <sup>2</sup> , położony na III piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.408,00	42.354,00	14,08	281,60
18.	ul. 1 Maja 16D/1	Kw – 28 006 dz. nr 1094/3 mapa nr 5 pow. 0,0856 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 48,08 m <sup>2</sup> , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.378,00	43.297,00	13,78	275,60
19.	ul. 1 Maja 16D/11	Kw – 28 006 dz. nr 1094/3 mapa nr 5 pow. 0,0856 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 49,82 m <sup>2</sup> , położony na III piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.432,00	42.972,00	14,32	286,40
20.	ul. Słowackiego 4/2	Kw – 30 898 dz. nr 814/4 mapa nr 5 pow. 0,1027 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, 2 przedpokoi, łazienki o pow. użytk. 74,50 m <sup>2</sup> , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	2.620,00	69.429,00	26,20	524,00
21.	ul. Szymanowskiego 57A/2	Kw – 47 458 dz. nr 2686/6 mapa nr 4 pow. 0,2177 ha obr. Kłodnica	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 51,46 m <sup>2</sup> , położony na parterze i piwnica nr A/2 o pow. 11,58 m <sup>2</sup> (łącznie 63,04 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	5.145,00	29.387,00	51,45	1.029,00
22.	ul. Szymanowskiego 57A/7	Kw – 47 458 dz. nr 2686/6 mapa nr 4 pow. 0,2177 ha obr. Kłodnica	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni z przedpokojem, łazienki o pow. użytk. 37,17 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze i piwnica nr A/7 o pow. 10,15 m <sup>2</sup> (łącznie 47,32 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	3.863,00	19.380,00	38,63	772,60

23.	ul. Szymanowskiego 57B/4	Kw – 47 458 dz. nr 2686/6 mapa nr 4 pow. 0,2177 ha obr. Kłodnica	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki, wc o pow. użytk. 60,99 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze i piwnica nr B/4 o pow. 9,81 m <sup>2</sup> (łącznie 70,80 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	5.786,00	40.719,00	57,86	1.157,20
24.	ul. Szymanowskiego 57B/8	Kw – 47 458 dz. nr 2686/6 mapa nr 4 pow. 0,2177 ha obr. Kłodnica	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoi, łazienki o pow. użytk. 49,45 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze i piwnica nr B/8 o pow. 8,59 m <sup>2</sup> (łącznie 58,04 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	4.745,00	26.177,00	47,45	949,00
25.	ul. Szymanowskiego 57B/9	Kw – 47 458 dz. nr 2686/6 mapa nr 4 pow. 0,2177 ha obr. Kłodnica	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, 2 przedpokoi, łazienki o pow. użytk. 36,55 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze i piwnica nr B/9 o pow. 10,63 m <sup>2</sup> (łącznie 47,18 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	3.854,00	20.673,00	38,54	770,80

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

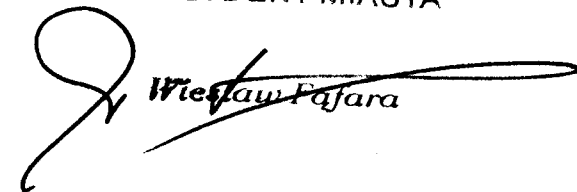
Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA



Wiesław Pajara