

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle  
Nr 2509/GG/06 z dnia 30 października 2006 w  
sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie  
**bezpłatnym**

Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni  
tj do dnia .....

## WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na je m c o m wraz  
z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Polozenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Oplata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. P. Skargi 29/2	Kw – 47 763 dz. nr 824/31 mapa nr 5 pow. 0,2214 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 48,49 m <sup>2</sup> położonych na I piętrze, klatki schodowej o pow. 5,50 m <sup>2</sup> i 1-go pokoju o pow. 8,87 m <sup>2</sup> położonego na poddaszu (razem 62,86 m <sup>2</sup> ) oraz piwnica nr 29/2 o pow. 8,82 m <sup>2</sup> i przynależne poddasze o pow. 15,18 m <sup>2</sup> (łącznie 86,86 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	9.142,00	44.501,00	91,42	1.828,40

2.	ul. P. Skargi 31/2	Kw – 47 763 dz. nr 824/31 mapa nr 5 pow. 0,2214 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 48,42 m <sup>2</sup> położonych na I piętrze, klatki schodowej o pow. 5,50 m <sup>2</sup> i 1-go pokoju o pow. 8,82 m <sup>2</sup> położonego na poddaszu (razem 62,74 m <sup>2</sup> ) oraz 2 piwnice nr 31/2 o pow. 8,83 i 4,33 m <sup>2</sup> i przynależne poddasze o pow. 15,32 m <sup>2</sup> (łącznie 91,22 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	9.611,00	43.930,00	96,11	1.922,20
3.	ul. P. Skargi 35/2	Kw – 47 763 dz. nr 824/31 mapa nr 5 pow. 0,2214 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 48,41 m <sup>2</sup> położonych na I piętrze, klatki schodowej o pow. 5,50 m <sup>2</sup> i 1-go pokoju o pow. 8,88 m <sup>2</sup> położonego na poddaszu (razem 62,79 m <sup>2</sup> ) oraz 2 piwnice nr 35/2 o pow. 8,75 i 4,31 m <sup>2</sup> i przynależne poddasze o pow. 15,37 m <sup>2</sup> (łącznie 91,22 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	9.611,00	43.973,00	96,11	1.922,20
4.	ul. P. Skargi 37/2	Kw – 47 763 dz. nr 824/31 mapa nr 5 pow. 0,2214 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 49,84 m <sup>2</sup> położonych na I piętrze, klatki schodowej o pow. 5,50 m <sup>2</sup> i 1-go pokoju o pow. 8,87 m <sup>2</sup> położonego na poddaszu (razem 64,21 m <sup>2</sup> ) oraz 2 piwnice nr 37/2 o pow. 4,31 i 8,93 m <sup>2</sup> i przynależne poddasze o pow. 15,37 m <sup>2</sup> (łącznie 92,82 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	9.781,00	45.015,00	97,81	1.956,20
5.	ul. P. Skargi 39/1	Kw – 47 763 dz. nr 824/31 mapa nr 5 pow. 0,2214 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni o pow. użytk. 37,80 m <sup>2</sup> położonych na parterze oraz przynależna łazienka o pow. 4,64 m <sup>2</sup> i 2 piwnice nr 39/1 o pow. 16,11 i 8,62 m <sup>2</sup> (łącznie 67,17 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	7.070,00	30.756,00	70,70	1.414,00

6.	ul. P. Skargi 43/2	Kw – 47 763 dz. nr 824/31 mapa nr 5 pow. 0,2214 ha obr. K-rzyn	.okal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 49,61 m <sup>2</sup> położonych na I piętrze, klatki schodowej o pow. 5,33 m <sup>2</sup> i 1-go pokoju o pow. 8,71 m <sup>2</sup> położonego na poddaszu (razem 63,65 m <sup>2</sup> ) oraz 2 piwnice nr 43/2 o pow. 8,73 i 4,32 m <sup>2</sup> i przynależne poddasze o pow. 15,77 m <sup>2</sup> (łącznie 92,47 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	9.739,00	44.579,00	97,39	1.947,80
----	--------------------	--	---	----------	-----------	-------	----------

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT MIASTA**  
  
 Wiesław Ejara