

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2521/GG/06 z dnia 2 listopada 2006r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **bezpłatnym**

Wywieszono dnia na okres 21 dni tj do dnia

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży **na je m c o m** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Arki Bożka 1/6	Kw – 31 294 dz. nr 690/4 mapa nr 4 pow. 0,0346 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc o pow. użytk. 62,98 m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.925,00	56.595,00	19,25	385,00
2.	ul. Jasna 1B/5	Kw – 42 352 dz. nr 1117/5, 1117/7 mapa nr 8 pow. 0,1905 ha obr. Kłodnica	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc o pow. użytk. 54,35 m ² , położony na strychu oraz piwnica nr B/5 o pow. 9,39 m ² i pomieszczenie gospodarcze o pow. 1,15 m ² (łącznie 64,89 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	7.031,00	26.955,00	70,31	1.406,20

3.	ul. Targowa 13/5	Kw – 50 164 dz. nr 1955/3 mapa nr 10 pow. 0,0884 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju z aneksem sypialnym, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju, spiżarki o pow. użytk. 59,14 m ² , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.583,00	52.246,00	15,86	316,60
4.	Pl. Wolności 8/3	Kw – 47 839 dz. nr 1058/8 mapa nr 5 pow. 0,0322 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 66,93 m ² , położony na II piętrze oraz 2 piwnice nr 3 o pow. 1,65 i 18,00 m ² (łącznie 86,58 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	4.054,00	68.279,00	40,54	810,80

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

