

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2522/GG/06 z dnia 2 listopada 2006r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m**

Wywieszono dnia na okres 21 dni tj do dnia

WY K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży **n a j e m c o m** wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Chemików 9/5	Kw – 42 134 dz. nr 39/45 mapa nr 2 pow. 0,3547 ha obr. Azoty	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 36,87 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	6.900,00	19.527,00	69,00	1.380,00
2.	ul. Jasna 1B/1	Kw – 42 352 dz. nr 1117/5,1117/7, mapa nr 8 pow. 0,1905 ha obr. Kłodnica	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 76,61 m ² , położony na parterze i piwnica nr B/1 o pow. 20,71 m ² (łącznie 97,32 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	10.540,00	44.372,00	105,40	2.108,00
3.	ul. 24 Kwietnia 1A/1	Kw – 28 270 dz. nr 2206 mapa nr 13 pow. 0,1988 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, korytarza, łazienki o pow. użytk. 56,10 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	6.113,00	42.823,00	61,13	1.222,60

4.	ul. 24 Kwietnia 1B/6	Kw – 28 270 dz. nr 2206 mapa nr 13 pow. 0,1988 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 61,93 m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	6.775,00	44.918,00	67,55	1.351,00
5.	ul. Koszykowa 13A/1	Kw – 31 330 dz. nr 436/6 mapa nr 3 pow. 0,0540 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 46,85 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	926,00	42.607,00	9,26	185,20
6.	ul. Koszykowa 13B/3	Kw – 31 330 dz. nr 436/3 mapa nr 3 pow. 0,0540 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, o pow. użytk. 45,50 m ² , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	898,00	43.105,00	8,98	179,60
7.	ul. Mickiewicza 10/4	Kw – 31 398 dz. nr 811/3 mapa nr 5 pow. 0,2182 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 51,35 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	4.729,00	35.851,00	47,29	945,80
8.	ul. Mickiewicza 12/1	Kw – 31 398 dz. nr 811/3, mapa nr 5 pow. 0,2182 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 51,29 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	4.715,00	37.762,00	47,15	943,00
9.	ul. Mickiewicza 14/4	Kw – 31 398 dz. nr 811/3, mapa nr 5 pow. 0,2182 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 51,58 m ² , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	4.743,00	36.019,00	47,43	948,60
10.	ul. Piastowska 61B/2	Kw – 43 117 dz. nr 1503/6, mapa nr 7 pow. 0,0713 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 36,17 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	460,00	31.778,00	4,60	92,00

11.	ul. Piastowska 61A/6	Kw – 43 117 dz. nr 1503/6, mapa nr 7 pow. 0,0713 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,71 m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	606,00	43.726,00	6,06	121,20
12.	ul. Piastowska 61C/6	Kw – 43 117 dz. nr 1503/6, mapa nr 7 pow. 0,0713 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,54 m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	603,00	43.571,00	6,03	120,60
13.	ul. Piastowska 61C/9	Kw – 43 117 dz. nr 1503/6, mapa nr 7 pow. 0,0713 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju , kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 36,00 m ² , położony na IV piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	456,00	31.630,00	4,56	91,20
14.	ul. Piastowska 61D/6	Kw – 43 117 dz. nr 1503/6 mapa nr 7 pow. 0,0713 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju , kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 35,91 m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	456,00	32.911,00	4,56	91,20
15.	ul. Piastowska 61E/2	Kw – 43 117 dz. nr 1503/6, mapa nr 7, pow. 0,0713 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 48,24 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	613,00	42.383,00	6,13	122,60
16.	ul. Piastowska 61F/5	Kw – 43 117 dz. nr 1503/6, mapa nr 7, pow. 0,0713 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 48,22 m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	613,00	44.193,00	6,13	122,60
17.	ul. Piastowska 61F/6	Kw – 43 117 dz. nr 1503/6, mapa nr 7 pow. 0,0713 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju , kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 36,12 m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	460,00	33.102,00	4,60	92,00

18.	ul. Targowa 1/2	Kw – 50 169 dz. nr 1955/2, 2115/1, mapa nr 10,12 pow. 0,1290 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 52,53 m ² , położony na parterze .Przeznaczenie mieszkalne.	1.741,00	40.765,00	17,41	348,20
19.	ul. Targowa 13/6	Kw – 50 164 dz. nr 1955/3 mapa nr 10 pow. 0,0884 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, aneksu sypialnego, kuchni, przedpokoju, łazienki, spiżarki o pow. użytk. 60,14 m ² , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.610,00	53.129,00	16,10	332,00
20.	ul. Targowa 13/11	Kw – 50 164 dz. nr 1955/3 mapa nr 10 pow. 0,0884 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju ,aneksu sypialnego, kuchni, przedpokoju, łazienki, spiżarki, o pow. użytk. 60,01 m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.606,00	50.740,00	16,06	321,20
21.	ul. Targowa 13/13	Kw – 50 164 dz. nr 1955/3 mapa nr 10 pow. 0,0884 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, pom. gospodar. o pow. użytk. 63,40 m ² , położony na III piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.699,00	51.201,00	16,99	339,80
22.	ul. Targowa 13/14	Kw – 50 164 dz. nr 1955/3 mapa nr 10 pow. 0,0884 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, spiżarki o pow. użytk. 81,51 m ² , położony na III piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	2.181,00	65.829,00	21,81	436,20
23.	ul. Targowa 25/5	Kw – 50 172 dz. nr 1949/6, 2158/3 mapa nr 10,12 pow. 0,1611 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni z przedpokojem, łazienki o pow. użytk. 64,11 m ² , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	2.201,00	52.105,00	22,01	440,20
24.	ul. Targowa 27/3	Kw 50 172 dz. nr 1949/6, 2158/3 mapa 10,12 pow: 0.1611 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni z przedpokojem, łazienki o pow. użytk. 59,15 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	2.029,00	45.834,00	20,29	405,80

25.	ul.Targowa 27/7	Kw 50 172 dz. nr 1949/6, 2158/3 mapa 10,12 pow: 0.1611 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni z przedpokojem, łazienki o pow. użytk. 62,80 m ² , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	2.154,00	51.043,00	21,54	430,80
26.	ul.Targowa 27/11	Kw 50 172 dz. nr 1949/6, 2158/3 mapa 10,12 pow: 0.1611 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni z przedpokojem, łazienki o pow. użytk. 65,37 m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	2.241,00	48.177,00	22,41	448,20
27.	Pl. Wolności 5/2	Kw 48 045 dz. nr 998/2, 998/7 mapa 5 pow: 0.0960 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokojem, łazienki o pow. użytk. 43,96 m ² , położony na parterze oraz piwnicy nr 5/2 o pow; 9,56m ² .(łącznie pow: 53,52m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	4.168,00	43.340,00	41,68	833,60

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA
Wiesław Faj...