

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta
Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2536/GG/06
z dnia 14.XI.2006r. w sprawie ogłoszenia

wykazu nieruchomości
przeznaczonych do

sprzedaży w trybie **bezpłatnym**
Wywieszono dnia na okres 21 dni
tj do dnia

WYKAZ

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz
z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Krasickiego 1/3	Kw – 50 043 dz. nr 1268/2 mapa nr 8 pow. 0,0682 ha obr. Kłodnica	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 48,98 m ² , położony na poddaszu oraz przynależny do mieszkania strych o pow. 6,91 m ² i piwnica nr 3 o pow. 3,43 m ² (łącznie 59,32 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	5.949,00	30.284,00	59,49	1.189,80

2.	ul. Piramowicza 29/1	Kw – 37 189 dz. nr 1839 mapa nr 9 pow. 0,1448 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, spiżarni o pow. użytk. 82,97 m ² , położony na parterze i 2 piwnice nr 1 o pow. 19,08 i 12,80 m ² (łącznie 114,85 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	8.666,00	73.142,00	86,66	1.733,20
3.	ul. Powstańców 24/3	Kw – 47 482 dz. nr 1027/14 mapa nr 5 pow. 0,0298 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, aneksu kuchennego, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 43,77 m ² , położony na I piętrze i 2 piwnice nr 3 o pow. 23,98 i 5,48 m ² (łącznie 73,23 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	4.553,00	36.118,00	45,53	910,60

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego
- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.