

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta  
Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2537/GG/06  
z dnia 14.XI.2006r. w sprawie ogłoszenia

wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do

sprzedaży w trybie **bezpłatnym**  
Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni  
tj do dnia .....

## WYKAZ

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz  
z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Arki Bożka 2/6	Kw – 47 833 dz. nr 683/10 mapa nr 4 pow. 0,1620 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 52,74 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze i piwnica nr 2/6 o pow. 6,96 m <sup>2</sup> (łącznie 59,70 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	5.944,00	39.733,00	59,44	1.188,80

2.	ul. Dmowskiego 2C/3	Kw – 27 372 dz. nr 1164/2 mapa nr 5 pow. 0,0740 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 35,38 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.175,00	33.041,00	11,75	235,00
3.	ul. 24 Kwietnia 21/7	Kw – 43 235 dz. nr 2501/4 mapa nr 15 pow. 0,2266 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki o pow. użytk. 65,59 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze i piwnica nr 7 o pow. 7,28 m <sup>2</sup> (łącznie 72,87 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	21.323,00	34.237,00	213,23	4.264,60
4.	ul. Koszykowa 13B/7	Kw – 31 330 dz. nr 436/3 mapa nr 3 pow. 0,0540 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 36,46 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	722,00	33.156,00	7,22	144,00
5.	ul. Kozielska 39/1	Kw – 36 646 dz. nr 652/6, 652/8 mapa nr 4 pow. 0,0712 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 49,24 m <sup>2</sup> , położony na parterze i piwnica nr 39/1 o pow. 7,83 m <sup>2</sup> (łącznie 57,07 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	3.039,00	42.714,00	30,39	607,80
6.	ul. Kozielska 39/3	Kw – 36 646 dz. nr 652/6, 652/8 mapa nr 4 pow. 0,0712 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 50,14 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze i piwnica nr 39/3 o pow. 18,26 m <sup>2</sup> (łącznie 68,40 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	3.641,00	44.849,00	36,41	728,20
7.	ul. Krasieńskiego 26/1	Kw – 48 225 dz. nr 1728/8, 1728/9 mapa nr 8	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, pom. gosp, spiżarki o pow. użytk.	4.715,00	79.013,00	47,15	943,00

		pow. 0,1146 ha obr. Koźle	93,94 m <sup>2</sup> , położony na parterze i 2 piwnice nr 26/1 o pow. 17,08 i 5,21 m <sup>2</sup> (łącznie 116,23 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.				
8.	ul. 1 Maja 16C/4	Kw – 28 006 dz. nr 1094/3 mapa nr 5 pow. 0,0856 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 39,25 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.124,00	36.835,00	11,24	224,80
9.	ul. Matejki 30/3	Kw – 9143 dz. nr 944 mapa nr 5 pow. 0,0504 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 45,26 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze i piwnica nr 3 o pow. 5,26 m <sup>2</sup> (łącznie 50,52 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	7.431,00	41.482,00	74,31	1.486,20
10.	ul. Stalmacha 9/3	Kw – 48 049 dz. nr 1089/4 mapa nr 5 pow. 0,0612 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 61,71 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze i piwnica nr 3 o pow. 23,70 m <sup>2</sup> (łącznie 85,41 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	9.649,00	45.353,00	96,49	1.929,80
11.	Pl. Wolności 4/4	Kw – 48 045 dz. nr 998/2, 998/7 mapa nr 5 pow. 0,0960 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 62,24 m <sup>2</sup> , położony na I piętrze i piwnica nr 4/4 o pow. 13,58 m <sup>2</sup> (łącznie 75,82 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	5.905,00	61.365,00	59,05	1.181,00

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płaćna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.