

**ZARZĄDZENIE Nr 2552/GG/06**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**z dnia 21 listopada 2006r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości składającej się  
z działki nr 1494/5 będącej w użytkowaniu wieczystym  
osoby fizycznej na nieruchomość składającą się  
z działek nr 1494/8, 1494/9, 1494/14 stanowiących własność Gminy  
Kędzierzyn-Koźle, ustalenia ceny oraz zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, Nr 102 poz.1055, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708) oraz na podstawie § 1 w związku z § 3 pkt.2 i § 6 pkt 1 lit.b) uchwały Nr IV/34/2002 Rady Miejskiej w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2003r. Nr 7, poz.177) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznaczam do zbycia nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie Koźle przy ul. Stolarskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 1494/8, 1494/9, 1494/14 k.m.7 o łącznej powierzchni 0,0273 ha, stanowiącej własność gminy Kędzierzyn-Koźle.

**§ 2.**

Ustaląm cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena gruntu w zł. (z 22% VAT)
ul. Stolarska obręb Koźle	działki nr 1494/8, 1494/9, 1494/14 k.m.7 o łącznej pow.0,0273 ha	<b>27.500,-</b>

**§ 3.**

Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w trybie bezprzetargowym w zamian za przekazanie na rzecz gminy nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Koźle przy ul. Stolarskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1494/5 k.m.7 o powierzchni 0,0198 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 41839 będącej w użytkowaniu wieczystym Haliny Stasiewicz - Majkowskiej.

#### § 4.

Różnice wartości zamienianych nieruchomości regulowane będą w formie dopłat w przypadku różnej wartości tych nieruchomości.

#### § 5.

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

#### § 6.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

#### § 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
*Wiesław Fafara (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
**Wojciech Niewiadomski (-)**