

**ZARZĄDZENIE Nr 43/GG/06**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**z dnia 27 grudnia 2006r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości składającej się z działki nr 1719/1 będącej w współużytkowaniu wieczystym osób fizycznych na nieruchomość składającą się z działki nr 1713/3 stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położonych w Kędzierzynie Koźlu przy ul. Zygmunta Krasińskiego, ustalenia ceny oraz zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, Nr 102 poz.1055, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708) oraz na podstawie § 1 w związku z § 3 pkt.2 i § 6 pkt 1 lit.b) uchwały Nr IV/34/2002 Rady Miejskiej w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2003r. Nr 7, poz.177) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznaczam do zbycia nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie Koźle przy ul. Zygmunta Krasińskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1713/3 k.m.8 o powierzchni 0,0329 ha, stanowiącą własność gminy Kędzierzyn-Koźle.

**§ 2.**

Ustaląm cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową

Położenie nieruchomości	O z n a c z e n i e nieruchomości	Cena gruntu w zł. (z 22% VAT)
ul. Zygmunta Krasińskiego obręb Koźle	działka nr 1713/3 k.m.8 o pow.0,0329 ha	<b>20.500,-</b>

**§ 3.**

Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w trybie bezprzetargowym w zamian za przekazanie na rzecz gminy nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Koźle przy ul. Zygmunta Krasińskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako stanowiąca drogę działka nr 1719/1 k.m.8 o powierzchni 0,0047 ha, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 11659 będącej

w użytkowaniu wieczystym Ewy i Tomasza małż. Siciak w ½ części, Grzegorza Wesołowskiego w ¼ części oraz Czesławy Wesołowskiej w ½ części.

**§ 4.**

Różnice wartości zamienianych nieruchomości regulowane będą w formie dopłat w przypadku różnej wartości tych nieruchomości.

**§ 5.**

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 6.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

**§ 7.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
*Wiesław Fąfara (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
**Wojciech Niewiadomski (-)**