

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta

Nr 68/GG/07 z dnia 18 stycznia 2007r.

Wywieszono dniado dnia

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym na cele rolne

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w zł.	Tryb zbycia	Forma zbycia
1.	Kędzierzyn –Koźle ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego	obręb Koźle działki nr 1235/8 k.m.7 o pow. 0,4675 ha Kw 32025	Grunty orne klasy IVa	Tereny produkcji rolnej, w granicach obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego szczególnie zagrożonego powodzią	3.900,-	Przetarg	własność

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sprzedaż nieruchomości ujętej w wykazie zwolniona jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług (art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług – Dz.U. z 2004r. Nr 54 poz.535).

Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie przetargowym, z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2003r. Nr 64 poz.592) dotyczących prawa pierwokupu przysługującego dotychczasowemu dzierżawcy.

