

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
Nr 78/GG/07 z dnia 25 stycznia 2007r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży w trybie
bezprzetargowym
Wywieszono dnia na okres 21 dni
tj do dnia

WY K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. P. Skargi 55/1	Kw – 41 051 dz. nr 824/32, 824/33 mapa nr 5 pow. 0,2437 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni o pow. użytk. 37,45 m ² położonych na parterze oraz 4 piwnice nr 55/1 o pow. 4,60, 9,11, 8,48 i 15,75 (9,78 + 5,97) m ² i przynależna łazienka o pow. 4,66 m ² (łącznie 80,05 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	8.735,00	24.644,00	87,35	1.747,00
2.	ul. P. Skargi 55/2	Kw – 41 051 dz. nr 824/32, 824/33 mapa nr 5 pow. 0,2437 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 49,54 m ² położonych na I piętrze, klatki schodowej o pow. 5,29 m ² i 1-go pokoju o pow. 9,18 m ² położonego na poddaszu (razem 64,01 m ²) oraz przynależne poddasze o pow. 18,10 m ² (łącznie 82,11 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	8.969,00	45.656,00	89,69	1.793,80

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego
- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.