

Ogłoszenie nr 8/2020

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 23.06.2020 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony oraz lokali przeznaczonych do najmu socjalnego.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale przeznaczone do najmu socjalnego znajdujące się przy ulicach: Broniewskiego 3/8, Grabskiego 19/1, Norwida 2B/5, Piotra Skargi 93/1, Racławickiej 2/7, Elsnera 9/6, Gagarina 8C/9, Kościuszki 58/7, Życzliwej 13/1, Chrobrego 58/2, Broniewskiego 25/17, Targowej 17/1, Marynarskiej 5A/2, Targowej 9/8, Matejki 26/5, Archimedesza 2A/8, Broniewskiego 21/15 i Broniewskiego 25/1.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony oraz lokali przeznaczonych do najmu socjalnego

Wywieszono dnia 23.06.2020 r. na okres 21 dni tj. do 13.07.2020 r.

Lp	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Broniewskiego 3/8	OP1K/00043916/8 działka nr 588/72 karta mapy nr 5 pow. 0,0923 ha obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	17,60 m ²	33,50 m ²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt światłowy, anten zbiorcze, podgrzewanie wody, szambo)

2.	ul. Grabskiego 19/1	OP1K/00039414/8 działka nr 10/4 karta mapy nr 1 pow. 0,2777 ha obręb Azoty	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	20,25 m ²	32,23 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, centralnie ciepła woda, łazienka, wc	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
3.	ul. Norwida 2B/5	OP1K/00042742/6 działka nr 814/12 karta mapy nr 5 pow. 0,2375 ha obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	25,10 m ²	38,00 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka

								stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
4.	ul. Piotra Skargi 93/1	OP1K/00052375/9 działka nr 822/10 karta mapy nr 5 pow. 0,1369 ha obwód Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	27,52 m ²	42,32 m ²	Parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, ogrzewanie elektryczne, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

5.	ul. Raclawicka 2/7	OP1K/00041705/2 działka nr 2027 karta mapy nr 12 pow. 0,0260 ha obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	23,35 m ²	48,12 m ²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, ogrzewanie gazowe, łazienka, wc	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzch ni użytkowej (plus następując e media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystoś ci stałych, centralne ogrzewani e (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny
6.	ul. Elsnera 9/6	OP1K/00035276/0 działka nr 816/2 pow. 0,0599 ha karta mapy nr 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	31,30 m ²	52,16 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co etażowe gazowe	5,50 zł za m ² powierzch ni użytkowej (plus następując e media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystoś ci stałych, centralne ogrzewani

								e (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
7.	ul. Gagarina 8C/9	OP1K/00028240/7 działka nr 1199/15 pow. 0,0688 ha karta mapy nr 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	18,17 m ²	36,03 m ²	IV piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

8.	ul. Kościuszki 58/7	OP1K/00034670/5 działka nr 571/2, 565/4, 566/5, 566/6, 566/7, 812/3 pow. 0,1385 ha karta mapy nr 3,5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	25,50 m ²	47,03 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie – grzejniki elektryczne, łazienka	5,50 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt świetlny, anten zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
9.	ul. Życzliwa 13/1	OP1K/00012730/4 działka nr 1461/18 pow. 0,0199 ha karta mapy nr 7 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	19,25 m ²	29,15 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie elektryczne, wc, brak łazienki	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki,

								wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
10.	ul. Chrobrego 58/2	OP1K/00023619/0 działka nr 7 pow. 0,0876 ha karta mapy nr 7 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	18,67 m ²	34,07 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie elektryczne, łazienka	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny

11.	ul. Broniewskiego 25/17	OP1K/00053832/8 działka nr 588/260 pow. 1,0990 ha karta mapy nr 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	19,87 m ²	34,81 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie gazowe indywidualne, łazienka	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzch ni użytkowej (plus następując e media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystoś ci stałych, centralne ogrzewani e (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny
12.	ul. Targowa 17/1	OP1K/00050171/5 działka nr 1949/7, 2158/4 pow. 0,1665 ha karta mapy nr 10, 12 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	44,51 m ²	58,58 m ²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzch ni użytkowej (plus następując e media: zimna woda, ścieki,

								wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt świetlny
13.	ul. Marynarska 5A/2	OP1K/00034929/6 działka nr 1065/1 pow. 0,0957 ha karta mapy nr 7 obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	17,35 m ²	25,32 m ²	I piętro	Jeden pokój, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, piec, łazienka, węgiel kuchenna w pokoju	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt świetlny

14.	ul. Targowa 9/8	OP1K/00050163/6 działka nr 1955/1, 1955/4 pow. 0,01776 ha karta mapy nr 10 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	40,82 m ²	57,42 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, aneks sypialniany, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzch ni użytkowej (plus następując e media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystoś ci stałych, centralne ogrzewani e (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny
15.	ul. Matejki 26/5	OP1K/00049938/0 działka nr 942/3, 1003/11 pow. 0,1117 ha karta mapy nr 5 obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	9,73 m ²	19,95 m ²	poddasze	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, co, łazienka	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzch ni użytkowej (plus następując e media: zimna woda, ścieki,

								wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt światłowy
16.	ul. Archimedesza 2A/8	OP1K/00055218/2 działka nr 1545/69, 1545/70 pow. 0,0743 ha karta mapy nr 7 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	13,30 m ²	24,40 m ²	II piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, piec, łazienka	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt światłowy

17.	ul. Broniewskiego 21/15	OP1K/00053832/8 działka nr 588/260 pow. 1,0990 ha karta mapy nr 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	19,97 m ²	34,83 m ²	I piętro	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie gazowe indywidualne, łazienka	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzch ni użytkowej (plus następując e media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystoś ci stałych, centralne ogrzewani e (stawka stała lub zmienna), winda, punkt światlny
18.	ul. Broniewskiego 25/1	OP1K/00053832/8 działka nr 588/260 pow. 1,0990 ha karta mapy nr 5 obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	18,47 m ²	34,65 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie gazowe indywidualne, łazienka	w zależności od dochodu 0,83 zł lub 1,38 zł za m ² powierzch ni użytkowej (plus następując e media: zimna woda, ścieki,

								wywóz nieczystoś ci stałych, centralne ogrzewani e (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały nr XXXIII/281/16 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2016r., poz. 1894 z późn. zm.