

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta  
Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 177/GG/07  
z dnia 19.04.2007r. w sprawie ogłoszenia

wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do

sprzedaży w trybie **bezpłatnym**  
Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni  
tj do dnia .....

## WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży **na je m c o m** wraz  
z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Polożenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udział/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Arki Bożka 2/4	Kw – 47833 dz. nr 683/10 mapa nr 4 pow. 0,1620 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki pow. użytk. 55,21 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze i piwnica nr 2/4 o pow: 6,55m <sup>2</sup> (łącznie pow: 61,76m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	6.138,00	41.678,00	-	grunt na własność
2.	ul. Arki Bożka 4/1	Kw – 47833 dz. nr 683/10, mapa nr 4 pow. 0,1620 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow użytk. 51,33m <sup>2</sup> , położony na I piętrze i piwnica nr 4/1 o pow: 7,36 m <sup>2</sup> (łącznie pow; 58,69m <sup>2</sup> ).	5.836,00	40.566,00	-	grunt na własność

		Przeznaczenie mieszkalne.				
--	--	---------------------------	--	--	--	--

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.