

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta
 Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 252/GG/07
 z dnia 6 czerwca 2007r. w sprawie ogłoszenia
 wykazu nieruchomości przeznaczonych do
 sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m**
 Wywieszono dnia na okres 21 dni
 tj do dnia

WY K A Z

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz
 z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.**

Lp	Polożenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. 1 Maja 2B/2	Kw – 28169 dz. nr 1050/2 mapa nr 5 pow. 0,0715 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 37,14 m ² , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	863,00	43.146,00	8,63	172,60
2.	ul. 1 Maja 2C/5	Kw – 28169 dz. nr 1050/2, mapa nr 5 pow. 0,0715 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki , o pow. użytk. 47,28 m ² , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.100,00	54.924,00	11,00	220,00
3.	ul. 1 Maja 12B/2	Kw – 31293 dz. nr 1070/2, mapa nr 5 pow. 0,1600 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, o pow. użytk. 59,40m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	3.281,00	61.816,00	32,18	643,60
4.	ul.1 Maja 12B/7	Kw – 31293	lokal mieszkalny składający się z 2-ch	2.123,00	39.449,00	21,23	424,60

		dz. nr 1070/2, mapa nr 5 pow. 0,1600ha obr. K-rzyn	pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 39,26 m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.				
5.	ul. 1 Maja 12C/6	Kw – 31293 dz. nr 1070/2, mapa nr 5 pow. 0,1600 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, o pow. użytk. 46,30m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	2.507,00	46.520,00	25,07	501,40
6.	ul. 1 Maja 12C/7	Kw – 31293 dz. nr 1070/2, mapa nr 5 pow. 0,1600 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 41,69m ² , położony na II piętrze Przeznaczenie mieszkalne.	2.259,00	41.887,00	22,59	451,80
7.	ul. 1 Maja 12D/5	Kw – 31293 dz. nr 1070/2, mapa nr 5 pow. 0,1600 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 45,51m ² , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	2.462,00	47.365,00	24,62	492,40
8.	ul. 1 Maja 18C/6	Kw – 26682 dz. nr 1096/2, mapa nr 5 pow. 0,0770 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 50,55m ² położone na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.299,00	52.228,00	12,99	259,80
9.	ul. 1 Maja 18C/8	KW – 26682, dz. nr 1096/2, mapa nr 5, pow. 0,0770ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 50,39m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.299,00	52.059,00	12,99	259,80
10.	ul. 1 Maja 18C/9	KW – 26682, dz. nr 1096/2, mapa nr 5, pow. 0,0770ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 50,67m ² położony na III piętrze Przeznaczenie mieszkalne.	1.304,00	50.523,00	13,04	260,80
11.	ul. 1 Maja 18D/5	KW – 26682, dz. nr 1096/2, mapa nr 5, pow. 0,0770ha,	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 46,40m ² , położony na I piętrze.	1.196,00	49.605,00	11,96	239,20

		obr. K-rzyn	Przeznaczenie mieszkalne.				
12.	ul. Damrota 9/2	KW –48044 dz. nr 998/4, mapa nr 5, pow. 0,1593ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni łazienki, przedpokoju o pow użytk. 54,64m ² , położony na parterze i piwnica nr 9/2 o pow: użytk. 14,37m ² (łącznie pow: 69,01m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	5.843,00	51.686,00	58,43	1.168,60
13.	ul. Dmowskiego 6B/1	KW – 31541, dz. nr 1160/2, mapa nr 5, pow. 0,0940ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 47,78m ² , położony na parterze Przeznaczenie mieszkalne.	2.039,00	49.414,00	20,39	407,80
14.	ul. Dmowskiego 6B/6	KW – 31541, dz. nr 1160/2, mapa nr 5, pow. 0,0940ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju, o pow. użytk. 35,55m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.515,00	36.768,00	15,15	303,00
15.	ul. Dmowskiego 6C/2	KW – 31541, dz. nr 1160/2, mapa nr 5, pow. 0,0940 ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk.47,66m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	2.032,00	49.292,00	20,32	406,40
16.	ul. Dmowskiego 6E/4	KW – 31541, dz. nr 1160/2, mapa nr 5, pow. 0,0940 ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki , o pow. użytk.47,76m ² , położony na I piętrze . Przeznaczenie mieszkalne.	2.039,00	52.832,00	20,39	407,80
17.	ul. Dmowskiego 6F/4	KW – 31541 , dz. nr 1160/2, mapa nr 5, pow. 0,0940 ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki , o pow. użytk.35,34m ² , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.508,00	39.093,00	15,08	301,60
18.	ul. Plebiscytowa 2A/9	KW – 31521, dz. nr 1092/2, mapa nr 5,	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki , o pow. użytk.50,32m ² , położony na II	1.170,00	52.114,00	11,70	234,00

		pow. 0,0767ha, obr. K-rzyn	piętrze . Przeznaczenie mieszkalne.				
19.	ul.Plebiscytowa 2A/11	KW – 31521 , dz. nr 1092/2, mapa nr 5, pow. 0,0767ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk.49,20m ² , położony na III piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.146,00	49.178,00	11,46	229,20
20.	ul. Plebiscytowa 2B/1	KW – 31521 , dz. nr 1092/2, mapa nr 5, pow. 0,0767ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, o pow.użytk.60,43m ² , położony na parterze Przeznaczenie mieszkalne.	1.407,00	60.403,00	14,07	281,40
21.	ul.Plebiscytowa 2B/5	KW – 31521 , dz. nr 1092/2, mapa nr 5, pow. 0,0767 ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow:użytk.47,90m ² , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.111,00	51.322,00	11,11	222,20
22.	ul. Pionierów 2A/7	KW – 28211 , dz. nr 1185/8, mapa nr 5, pow. 0,0697 ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow:użytk.46,31m ² , położony na III piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.186,00	47.847,00	11,86	237,20
23.	ul. Pionierów 2B/4	KW – 28211 , dz. nr 1185/8, mapa nr 5, pow. 0,0697 ha, obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, o pow:użytk.60,02m ² , położony na I piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.540,00	66.331,00	15,40	308,00

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku.

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.