

## PROTOKÓŁ

z I przetargu ustnego nieograniczonego na wynajem lokalu użytkowego zlokalizowanego na parterze budynku Hali Sportowej Śródmieście w Kędzierzynie-Koźlu (al. Jana Pawła II 29), z przeznaczeniem na lokal biurowy (nr 24), o powierzchni 7,5 m<sup>2</sup>, wyposażonego w instalację grzewczą i elektryczną, zarządzanego przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu

Zgodnie z Obwieszczeniem nr *MOSiR.7130.02.01.01.2020.D* z dnia 09.06.2020 r. o I przetargu ustnym nieograniczonym na najem lokalu użytkowego zarządzanego przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, w dniu 24.06.2020 r. o godz. 10:00 Komisja Przetargowa w składzie:

1. **Justyna Kulpa-Gliniany** - Przewodnicząca Komisji
2. **Maciej Damboń** - Członek Komisji
3. **Lucyna Niewadzisz** - Członek Komisji

zebrała się w sali konferencyjnej stadionu „Kuźniczka” w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Grunwaldzkiej 71, w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego, do udziału w którym zgłosił się jeden oferent:

1. Andrzej Radzimowski, reprezentujący jako prezes zarządu Przedsiębiorstwo Handlowe JANTAR sp. z o.o. ul. Poziomkowa 15, 47-220 Kędzierzyn-Koźle,

którego tożsamość zweryfikowana została na podstawie dowodu osobistego i który dysponował dowodem wpłaty wadium i opłaty manipulacyjnej.

Do protokołu uczestnik postępowania złożył oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia przetargu, przy zachowaniu jawności postępowania i wyniku przetargu.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej przystąpiła do licytacji miesięcznej stawki czynszu netto za najem lokalu użytkowego będącego przedmiotem przetargu, przy czym poinformowała, że stawka czynszu zostanie powiększona o podatek VAT. Rozpoczęła od stawki wywoławczej zgodnej z informacją umieszczoną w obwieszczeniu o przetargu.

Przebieg licytacji:

- Stawka wywoławcza 15,00 zł netto/m<sup>2</sup>
- Postąpienie 1,00 zł netto/m<sup>2</sup>
- Stawka wylicytowana 16,00 zł netto/m<sup>2</sup>

Najwyższą wylicytowaną stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup>, w wysokości 16,00 zł netto/m<sup>2</sup>, wylicytował Pan Andrzej Radzimowski. W związku z brakiem kontrofert, Pan Andrzej Radzimowski stał się najemcą lokalu użytkowego zlokalizowany na parterze budynku Hali Sportowej Śródmieście w Kędzierzynie-Koźlu (al. Jana Pawła II 29) - lokal biurowy nr 24, o powierzchni 7,5 m<sup>2</sup>. Przewodnicząca Komisji Przetargowej poinformowała najemcę o terminie podpisania umowy najmu – w ciągu 5 dni od dnia przeprowadzenia przetargu oraz o obowiązku prawidłowego regulowania czynszu najmu i innych opłat z nim związanych, przy czym wpłacone przez uczestnika wadium w wysokości 350,00 zł brutto zostanie zaliczone na poczet kaucji zabezpieczającej.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

1. **Justyna Kulpa-Gliniany** - Przewodnicząca Komisji
2. **Maciej Damboń** - Członek Komisji
3. **Lucyna Niewadzisz** - Członek Komisji