

ZARZĄDZENIE NR 758/GNP/2020
PREZYDENT MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE

z dnia 24 czerwca 2020 r.

**w sprawie nieodpłatnego zniesienia współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej
w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Rynek 7,7A – Grzegorza Piramowicza 7**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz w wykonaniu § 6 pkt 10 uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2013 r. poz. 664 z późn. zm.¹) zarządzam co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na nieodpłatne zniesienie współwłasności nieruchomości położonej w Kędzierzynie-Koźlu oznaczonej numerami działek 2065/1 i 2065/2 w obrębie Koźle, o łącznej powierzchni 0,0592 ha, zapisanej w księdze wieczystej OP1K/00028360/4 stanowiącej współwłasność Gminy Kędzierzyn-Koźle w udziale wynoszącym 2166/10000 części oraz współwłasność właścicieli:

- lokalu użytkowego nr 7/I w udziale wynoszącym 2685/10000 części;
- lokalu mieszkalnego nr 7/1 w udziale wynoszącym 508/10000 części;
- lokalu mieszkalnego nr 7/2 w udziale wynoszącym 1613/10000 części;
- lokalu mieszkalnego nr 7/3 w udziale wynoszącym 410/10000 części;
- lokalu mieszkalnego nr 7/4 w udziale wynoszącym 1118/10000 części;
- lokalu mieszkalnego nr 7/6 w udziale wynoszącym 1500/10000 części

w ten sposób, że w wyniku podziału nieruchomości powstanie nieruchomość oznaczona jako działka nr 2065/1 o powierzchni 0,0409 ha oraz nieruchomość oznaczona jako działka nr 2065/2 o powierzchni 0,0183 ha.

§ 2. Powstała w wyniku zniesienia współwłasności nieruchomość składająca się z działki nr 2065/2 w obrębie Koźle, o powierzchni 0,0183 ha, położona przy ul. Grzegorza Piramowicza 7, stanowić będzie własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, natomiast nieruchomość składająca się z działki nr 2065/1 o powierzchni 0,0409 ha, położona przy ul. Rynek 7,7A, stanowić będzie nadal współwłasność Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz właścicieli lokali opisanych w § 1.

§ 3. Wyrażam zgodę na dokonanie wszelkich regulacji związanych ze zniesieniem współwłasności, w szczególności zmianę udziałów w częściach wspólnych, a także zmianę powierzchni użytkowych lokali wymienionych w § 1, zgodnie z inwentaryzacją budowlaną nieruchomości.

§ 4. Koszty notarialne i sądowe związane z czynnościami opisanymi w przedmiotowym zarządzeniu ponosi Gmina Kędzierzyn-Koźle.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, który informacje o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 42 ust. 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 6. 1 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

**PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE**
Sabina Nowosielska (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638, z 2017 r. poz. 404 i 2761 oraz z 2019 r. poz. 632.