

Załącznik do Zarządzenia nr 299/GG/07
 Prezydenta Miasta Kędzierzyn – Koźle
 z dnia 5 lipca 2007r. w sprawie ogłoszenia
 wykazu nieruchomości
 Wywieszono dnia
 Na okres 21 dni tj. do dnia

W Y K A Z

nieruchomości położonej w Kędzierzynie – Koźlu przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży w trybie przetargowym garaż wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działek :

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena gruntu (udziału)	Cena garażu	Ustalona cena nieruchomości	Rodzaj nabycia Garażu i gruntu
1	Koźle garaż-pustostan w zespole garaży	Obręb Koźle Mapa 10 Działka nr 1972/2 łącznej pow. 0,0316 ha Kw 36594	Boks garażowy nr 3 (nr adm. boks 11) położony w zespole garaży, parterowy, kryty papą. Pow. użytk. 15,82 m ²	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	2.400,-	4.410,-	6.810,-	Lokal-garaż na własność a grunt w użytkowanie wieczyste do 08.07.2038r.

Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste - 20% ceny osiągniętej w przetargu.

Opłata roczna za użytkowanie wieczyste – 3% ceny osiągniętej w przetargu.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie .

Opłaty roczne w wysokości 3% wartości gruntu (udziału) płatne są do 31 marca każdego roku kalendarzowego poczynając od roku następującego po roku w którym nastąpiło zawarcie umowy notarialnej.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.