

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 356/GG/07 z dnia **12 lipca 2007r.** w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **be z p r z e t a r g o w y m** Wywieszono dnia na okres 21 dni tj do dnia

WY K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Arki Bożka 3/2	Kw – 31 294 dz. nr 690/4 mapa nr 4 pow. 0,0346 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, wc o pow. użytk. 62,98 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.925,00	64.758,00	19,52	385,00
2.	ul. Dmowskiego 6D/2	Kw – 31 541 dz. nr 1160/2 mapa nr 5 pow. 0,0940 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 35,51 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.515,00	36.725,00	15,15	303,00
3.	ul. Matejki 32/2	Kw – 47 477 dz. nr 947 mapa nr 5 pow. 0,0493 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki z wc o pow. użytk. 42,96 m ² , położony na parterze oraz 2 piwnice nr 2 o pow. 5,33 i 6,08 m ² (łącznie 54,37 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	8.327,00	35.614,00	83,27	1.665,40

4.	ul. Mickiewicza 16/5	Kw – 48 577 dz. nr 811/22 mapa nr 5 pow. 0,1163 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 36,88 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 16/5 o pow. 8,62 m ² (łącznie 45,50 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	3.244,00	37.134,00	32,44	648,80
5.	ul. Orzeszkowej 1/3	Kw – 48 571 dz. nr 818/10 mapa nr 5 pow. 0,2799 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki, wc, pomieszczenia gospodarczego o pow. użytk. 75,76 m ² , położony na I piętrze i 2 piwnice nr 1/3 o pow. 14,60 i 24,65 m ² (łącznie 115,01 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	6.628,00	68.131,00	66,28	1.325,60
6.	ul. Pamięci Sybiraków 7A/1	Kw – 47 397 dz. nr 2171 mapa nr 12 pow. 0,0591 ha obr. Koźle	lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, spiżarki, o pow. użytk. 63,54 m ² , położony na I piętrze i piwnica nr 7A/1 o pow. 9,27 m ² (łącznie 72,81 m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	4.155,00	62.751,00	41,55	831,00
7.	ul. Plebiscytowa 2D/2	Kw – 31 521 dz. nr 1092/2 mapa nr 5 pow. 0,0767 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 34,24 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	797,00	34.225,00	7,97	159,40
8.	ul. Plebiscytowa 5A/1	Kw – 36 010 dz. nr 1090/13 mapa nr 5 pow. 0,0990 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki, o pow. użytk. 49,62 m ² , położony na parterze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.942,00	48.811,00	19,42	388,40

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.