

**ZARZĄDZENIE Nr 375/GG/07**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŻŁE**  
**z dnia 19 lipca 2007r.**

**w sprawie przysługującego organowi wykonawczemu gminy prawa  
pierwokupu w związku z zamierzeniem zbycia udziałów w wysokości 2/5  
części w prawie wieczystego użytkowania działki nr 4210/14 k.m.9,  
w wysokości 2/12 części w prawie wieczystego użytkowania działki  
nr 4210/15 k.m.9, w wysokości 1/2 części w prawie wieczystego użytkowania  
działki nr 4210/9 k.m.9 oraz działki nr 4210/13 k.m.9, położonych  
w Kędzierzynie Koźlu przy Al. (...)\*, stanowiących własność Gminy  
Kędzierzyn-Koźle w użytkowaniu wieczystym (...)\* w 1/2 części  
oraz (...)\* w 1/2 części.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r.Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327) w związku z art.109 ust.1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Nie korzystam z prawa pierwokupu w stosunku do ustanowionego na rzecz (...)\* w 1/2 części oraz (...)\* w 1/2 części:

- 1) udziału wynoszącego 1/2 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położonej w Kędzierzynie – Koźlu, obręb Kędzierzyn, składającej się z działki nr 4210/9 k.m.9, stanowiącej zurbanizowane tereny niezabudowane, o powierzchni 0,1157 ha, objętej księgą wieczystą KW nr 54927,
- 2) udziału wynoszącego 1/2 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położonej w Kędzierzynie – Koźlu, obręb Kędzierzyn, składającej się z działki nr 4210/13 k.m.9, stanowiącej zurbanizowane tereny niezabudowane, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe oraz grunt pod wodami powierzchniowymi stojącymi, o powierzchni 0,8574 ha, objętej księgą wieczystą KW nr 54919,
- 3) udziału wynoszącego 2/5 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położonej w Kędzierzynie-Koźlu,

- obręb Kędzierzyn, składającej się z działki nr 4210/14 k.m.9, stanowiącej drogę, o powierzchni 0,2233 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 27008,
- 4) udziału wynoszącego 2/12 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położonej w Kędzierzynie-Koźlu, obręb Kędzierzyn, składającej się z działki nr 4210/15 k.m.9, stanowiącej drogę, o powierzchni 0,1291 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW 27008.

Nieruchomości objęte są warunkową umową sprzedaży sporządzoną dnia 29.06.2007r. za numerem repertorium A:6357/2007 w Kędzierzynie – Koźlu przez notariusz Marzannę Paprocką.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
*Wiesław Fąfara (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
*Wojciech Niewiadomski (-)*