

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 383/GG/07 z dnia 25 lipca 2007r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **bezpłatnym** Wywieszono dnia na okres 21 dni tj do dnia

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży najemcom wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Plebiscytowa 2C/6	Kw – 31521 dz. nr 1092/2 mapa nr 5 pow. 0,0767 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki pow. użytk. 50,59 m ² , położony na II piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.175,00	52.395,00	11,75	235,00
2.	ul. P. Skargi 59/1	Kw – 41051 dz.nr 824/32, 824/33 mapa nr 5 pow. 0,2437 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, pow. użytk. 36,50 m ² wraz z pomieszczeniem pomocniczym –łazienką o pow:4,82m ² położony na parterze i 4 piwnice nr 59/1 w tym 3 o pow: 4,44m ² ,9,16m ² , 8,48m ² , oraz 1 składająca się z 2 pomieszczeń o pow: 10,11m ² i 5,89m ² (łącznie pow:79,40m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	8.672,00	19.249,00	86,72	1.734,40
3.	ul. P. Skargi 61/1	Kw – 41051 dz. nr 824/32, 824/33 mapa nr 5 pow. 0,2437 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, pow. użytk. 36,92 m ² wraz z pomieszczeniem pomocniczym –łazienką o pow:4,51m ² położony na parterze i piwnice nr 61/1 opow: 8,48m ² , (łącznie pow:49,91m ²). Przeznaczenie mieszkalne.	5.453,00	27.453,00	54,53	1.090,60

4.	ul. Stalmacha 13B/8	Kw – 31251 dz. nr 1090/5 mapa nr 5 pow. 0,1308 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni z przedpokojem, wc, pow. użyt 26,23 m ² , położony na III piętrze. Przeznaczenie mieszkalne.	1.300,00	25.526,00	13,00	260,00
----	---------------------	---	--	----------	-----------	-------	--------

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.