

## Zarządzenie Nr 408/GG/017

### Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

z dnia 23 sierpnia 2007r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomości gruntową położoną w Kędzierzynie-Koźlu przy ulicy Piramowicza, oznaczoną jako działka nr 2070/7.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz.974), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130 poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600) oraz na podstawie § 1 w związku z § 2 pkt 1 lit. e) uchwały Nr V/37/2007 Rady Miasta w Kędzierzynie-Koźlu z dnia 12 stycznia 2007r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego Nr 17, poz.623 z dnia 9 marca 2007r.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wyrażam zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntową niezbędną do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia. Nieruchomość ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i zostanie sprzedana osobie, która jest właścicielem nieruchomości przyległej.

§ 2. Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej w zł. z 22% VAT
1.	ul. Piramowicza obręb ewidencyjny Koźle	działka nr 2070/7 o pow. 0,0030ha	<b>2.500zł</b>

§ 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość wskazaną w § 2.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**PREZYDENT MIASTA  
KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
*Wiesław Fąfara (-)*

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
*Wojciech Niewiadomski (-)*

Załącznik do zarządzenia Nr 408/GG/07  
Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle  
z dnia 23 sierpnia 2007r.  
Wywieszono dnia .....  
do dnia .....

## W Y K A Z

**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782, z 2005r. Nr 130, poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104 poz.708, Nr 220 poz.1601, Nr 220 poz.1600 ) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w zł.(z VAT)	Tryb zbycia	Forma zbycia
1.	Ul. Piramowicza	obręb Koźle działka nr <b>2070/7</b> pow. 0,0030 ha m. 12, Kw 32025	Zurbanizowane tereny niezabudowane	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej – B-MWU - 1 .	<b>2.500zł</b>	Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 2072 k.m.12 zapisanej w Kw nr 17767.	własność

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.