

ZARZĄDZENIE Nr 785/GNP/2020
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
z dnia 14 lipca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego, ustalenia ceny i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działek nr 4210/16 i 4210/17 k.m. 9, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kędzierzyn przy Al. Jana Pawła II

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 1 i 3 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.¹) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIII/244/20 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działek nr 4210/16 i 4210/17, k.m. 9, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kędzierzyn przy Al. Jana Pawła II zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntową zabudowaną, oznaczoną w § 2, stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

§ 2. Ustalam cenę za niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Cena nieruchomości
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn Al. Jana Pawła II	działka nr 4210/16 i 4210/17 k.m. 9 o łącznej pow. 0,2874 ha Kw nr OP1K/00054926/1	416 340,00 zł

§ 3. Zaliczam na poczet ceny, o której mowa w § 2, kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości w wysokości 210 075,00 zł.

§ 4. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, obejmujący nieruchomość wskazaną w § 2.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 41 ust. 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 6. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Wykaz, o którym mowa w § 4, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piastowskiej 17 oraz udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

5. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości wykazu, o którym mowa w § 4, podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2020 r. poz. 284, 471 i 782.