

**Załącznik Nr 1** do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 468/GG/07 z dnia 27 września 2007r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie **bezprzetargowym** Wywieszono dnia ..... na okres 21 dni tj do dnia .....

## WY K A Z

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży n a j e m c o m wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub na własność ułamkowej części gruntu.**

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchom. wg danych ewiden.	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena gruntu /udziału/ w zł	Cena lokalu w zł	Wysokość opłat za grunt	
						Opłata roczna 1 % w zł	Pierwsza opłata 20 % w zł
1.	ul. Dzierżonia 8/8	Kw – 38 672 dz. nr 1404 mapa nr 6 pow. 0,0775 ha obr. K-rzyn	lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi , kuchni, przedpokoju, łazienki o pow. użytk. 36,93 m <sup>2</sup> , położony na II piętrze i piwnica nr 8 o pow. 4,12 m <sup>2</sup> (łącznie 41,05 m <sup>2</sup> ). Przeznaczenie mieszkalne.	5.330,00	35.771,00	53,30	1.066,00

Ceny gruntów mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Terminy wnoszenia opłat: - pierwsza opłata w wysokości 20% ceny gruntu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego

- 1% ceny szacunkowej płatna jest do 31 marca każdego roku..

Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo wycofania nieruchomości ze sprzedaży.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.